

Gdańsk, dnia 01.12.2014 r.

Komenda Wojewódzka Policji
w Gdańsku
Sekcja Zamówień Publicznych
(znak sprawy 148/2014)
Cp.2380.1-148/2014, ID: 961222

-----wg rozdzielnika-----

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na generalne wykonawstwo robót pn :
„Komisariat Policji Gdańsk Śródmieście – budowa nowej siedziby” wraz z opracowaniem projektu
wykonawczego**

Ogłoszenie o zamówieniu TED nr 2014/S 212-374688 z dnia 04.11.2014 r

Sprostowanie do ogłoszenia z dnia 31.10.2014r- TED NR 2014/S 213-376401z dnia 05.11.2014 r

Sprostowanie do ogłoszenia z dnia 04.11.2014r- TED NR2014/S 214-378238 z dnia 06.11.2014 r

Sprostowanie do ogłoszenia z dnia 14.11.2014r – TED NR 2014/S 223-393371 z dnia 19.11.2014 r

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy – Prawo zamówień publicznych informuje, że od potencjalnego Wykonawcy wpłynęły nw. pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi:

PYTANIA I ODPOWIEDZI:

I. Zamawiający w SIWZ rozdział V określił warunki udziału w postępowaniu , m.in. iż :

Wykonawca musi wykazać się **przynajmniej jedną realizacją** związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż **35.000.000,00 zł brutto** . **Realizacja robót musi obejmować swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia, w tym min: specjalistyczne roboty związane posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych.** Realizacje należy podać za okres ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone(wypełnić zał. nr 4a).

Zamawiający będzie oceniał tylko roboty wykonane należycie zgodnie z postawionym warunkiem

W związku z tym , że powyższy warunek budzi nasze wątpliwości oraz nie precyzuje dokładnie wymagań a także w celu uniknięcia problemów przez Oferentów na etapie oceny ofert przez zamawiającego prosimy o stanowisko :

1. Wg SIWZ : *Realizacja robót musi obejmować swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia, w tym min: specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych.*

1.1 Jakie dokładnie roboty musi obejmować realizacja robót związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto ?

ODPOWIEDŹ:

Budowa referencyjna musi w swoim zakresie obejmować roboty wymienione w przedmiocie zamówienia zgodnie z załączonym projektem budowlanym, w tym min specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych.

Zgodnie z warunkiem opisanym w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu j.n.:

Wykonawca musi wykazać się przynajmniej jedną realizacją związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto . Realizacja robót musi obejmować swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia, w tym min: specjalistyczne roboty związane posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych. Realizacje należy podać za okres ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone(wypełnić zał. nr 4a).

(Poprzez "specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych" Zamawiający rozumie realizację budynku dla którego zastosowano inne niż bezpośrednie posadowienie fundamentów (tzn. gdy podstawa fundamentu nie spoczywa bezpośrednio na nośnej warstwie gruntu)).

1.2 Czy wymagana realizacja musi obejmować opracowanie projektu wykonawczego ?

ODPOWIEDŹ:

Tak, Generalny wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia musi opracować projekt wykonawczy.

2 Czy wymagana realizacji związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto dotyczy obiektów budowlanych (tj. m.in. budynków i budowli) ?

ODPOWIEDŹ:

Wymaganie jest wystarczająco dokładnie sformułowane - dotyczy budowy lub rozbudowy o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto . Realizacja robót musi obejmować swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia, w tym m.in: specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych.

Przedmiotem zamówienia jest budowa budynków kubaturowych wraz z zagospodarowaniem terenu oraz pełną infrastrukturą techniczną.

Zamawiający nie określa przedmiotu zamówienia w sposób ogólny - obiektami budowlanymi, ale dokładnie budynkami.

3 Czy realizacja związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto obiektu budowlanego (np. wiaduktu, estakady, lotniska) obejmującego swoim zakresem specjalistyczne roboty z związane posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych spełni warunki SIWZ ?

ODPOWIEDŹ:

Jeżeli w ramach budowy obiektów budowlanych (np. wiaduktu, estakady, lotniska) były budynki kubaturowe z sieciami, przyłączami i instalacjami wewnętrznymi, oraz całe

przedsięwzięcie obejmowało swoim zakresem specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych spełni warunki SIWZ.

Zgodnie z warunkiem opisanym w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu j.n.:

Wykonawca musi wykazać się przynajmniej jedną realizacją związaną z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto . Realizacja robót musi obejmować swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia, w tym min: specjalistyczne roboty związane posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych. Realizacje należy podać za okres ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów określających, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone(wypełnić zał. nr 4a).

(Poprzez "specjalistyczne roboty związane z posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych" Zamawiający rozumie realizację budynku dla którego zastosowano inne niż bezpośrednie posadowienie fundamentów (tzn. gdy podstawa fundamentu nie spoczywa bezpośrednio na nośnej warstwie gruntu)).

4 W związku z tym, że warunki SIWZ w zakresie wiedzy i doświadczenia są nie doprecyzowane , a odpowiedź z dnia 14.11.2014 na pytanie nr 3 dodatkowo zawężyła ilość Wykonawców mogących je spełniać prosimy zamawiającego o stanowisko , czy zamawiający uzna za spełnienie wymagań wykonanie przez Wykonawcę :

a) przynajmniej jednej realizacji związanej z budową lub rozbudową o wartości nie mniejszej niż 35.000.000,00 zł brutto obejmującej swoim zakresem roboty wymienione w przedmiocie zamówienia tj. roboty budowlane, sanitarne, elektryczne , teletechniczne , zagospodarowanie terenu

oraz

b) przynajmniej jednej realizacji związanej z budową lub rozbudową obejmującej swoim zakresem specjalistyczne roboty związane posadowieniem budynku przy niekorzystnych warunkach geotechnicznych

Takie warunki udziału w postępowaniu pozwolą na złożenie ofert przez większą ilość Wykonawców mających duże doświadczenie w skomplikowanych realizacjach , co wpłynie na konkurencyjność ofert.

ODPOWIEDŹ:

Przedmiot zamówienia jest bardzo specjalistycznym przedsięwzięciem, który musi być bardzo dobrze logicznie skoordynowane, dlatego obiekt referencyjny musi być równorzędny z przedmiotem zamówienia.

II. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń kotłowni innych, równoważnych niż są wskazane w dokumentacji?

ODPOWIEDŹ:

Tak. Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń równoważnych o parametrach technicznych nie niższych niż założone w projekcie budowlanym.

**STARSZY SPECJALISTA
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku**

Ewa Samulak-Augustyn

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania czytelnego pisma:

faxem na nr tel. 58 32 14 810

lub

na adres email : zamowienia-kwp@pomorska.policja.gov.pl

Wyk. w 1 egz.: fax, email, strona internetowa: www.pomorska.policja.gov.pl

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
Sekcja Zamówień Publicznych
80-875 Gdańsk ul. Biskupia 23, tel. (58) 3214945, (58) 3214817, (58) 3214946 fax (58) 3214810
e-mail zamowienia-kwp@pomorska.policja.gov.pl