

.....
..... wg rozdzielnika

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych oraz pełnienie nadzoru archeologicznego podczas robót ziemnych związanych z realizacją „Budowa zintegrowanego Komisarjatu Policji Gdańsk - Śródmieście

TED 2014/S 069-118951 z dnia 08-04-2014
oraz ogłoszenie o zmianie ogłoszenia wysłane w dniu 17-04-2014 roku

Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 Ustawy – Prawo zamówień publicznych modyfikuje SIWZ i ogłoszenie o zamówieniu poprzez wykreślenie występujących zapisów o treści jak niżej;

pełnienie nadzoru archeologicznego podczas robót ziemnych.

Ponadto;

1. zmienia zapisy w rozdziale II SIWZ zgodnie z treścią załącznika

2. zmienia zapis w rozdziale III SIWZ w miejscu j.n.

było;

termin opracowania wyników badań ustala się do 1 miesiąca od zakończenia prac terenowych

powinno być;

termin sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych uzgodnionego z Zamawiającym i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, na 1 miesiąc od zakończenia prac. Kopię sprawozdania wraz z potwierdzeniem przekazania go do WKZ należy dostarczyć Zamawiającemu. Dopełnienie obowiązku oraz pokrycie kosztów za opracowanie wyników badań archeologicznych i przekazanie ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od daty ich zakończenia, zgodnie z §20 ust. 3 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. (Dz.Ust. Nr 165, poz. 987), Zamawiający przenosi na Wykonawcę badań.

3. uzupełnia rozdział V, pkt 2, ppkt L SIWZ o zapis - wg załącznika nr 4 do SIWZ

4. zmienia formularz ofertowy (załącznik nr 1)- w załączeniu nowy, poprawiony formularz

5. zmienia zapisy umowy- w załączeniu nowa, poprawiona wersja umowy.

Ponadto Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 Ustawy – Prawo zamówień publicznych informuje, że od potencjalnego Wykonawcy **wpłynęły nw. pytania**, na które poniżej udziela odpowiedzi:

PYTANIA;

1. W specyfikacji brak załącznika określającego głębokości planowanej inwestycji - z opinii PWKZ wynikają dwa warianty badań - umożliwiającego określenie zakresu badań archeologicznych - jest to materiał wyjściowy i niezbędny do przygotowania wyceny.

Czy Zamawiający uzupełni SIWZ o załączniki określające powierzchnie przeznaczone pod badania archeologiczne oraz nadzory archeologiczne?

2. Jaka rzedną budowlaną Zamawiający przewiduje pod miejscami parkingowymi i drogami oraz czy tereny zielone należy przewidzieć pod prace archeologiczne np. w związku z wymianą gruntu?

Jaki sposób fundamentowania oraz jaką rzedną Zamawiający przewiduje pod zabudową budynkami?

3. We wzorze umowy Zamawiający określił zakres zamówienia : "Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego przeprowadzenia ratowniczych badań archeologicznych wraz z opracowaniem programu badań archeologicznych i niezbędnej dokumentacji archeologicznej związanych z realizacją zadania "Budowa zintegrowanego komisariatu Policji Gdańsk – Śródmieście" obejmującym działki nr 55/9 i 90/8 w obrębie 91."nieprzekraczalny zaś termin realizacji usługi określono na 30.09.2014 r. Zamawiający ogłosił przetarg na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych oraz pełnienie nadzoru archeologicznego podczas robót ziemnych związanych z realizacją zadania "Budowa zintegrowanego komisariatu Policji Gdańsk– Śródmieście" .

Proszę o wyjaśnienie co Zamawiający rozumie pod pojęciem pełnienia nadzoru archeologicznego podczas robót ziemnych związanych z realizacją zadania " Budowa (...)" Czy Zamawiający wyznaczy zakres nadzoru i dodatkowy termin realizacji nadzoru po wyłonieniu wykonawcy prac budowlanych?

4. Czy Zamawiający dysponuje badaniami geologicznymi/geotechnicznymi i czy uzupełni SIWZ o ich wyniki?

5. Zamawiający wyznaczył termin opracowania wyników badań na 1 miesiąc od zakończenia prac terenowych - we wzorze umowy par. 2 ust. 2 pkt. 3 - doprecyzowano, że chodzi o sprawozdanie z badań terenowych. Opracowanie wyników z badań, zgodnie z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz obowiązującym rozporządzeniem ministra kultury i dziedzictwa narodowego z dn. 27.07.2011 r - w sprawie prowadzenia (...)badań archeologicznych, zgodnie z par. 20 ust. 3 pkt. 11 - sporządza się w okresie do 3 lat od zakończenia prac terenowych - w związku z tym iż niemożliwe jest przeprowadzenie analizy naukowej i wykonanie opracowania pozyskanych materiałów zabytkowych zgodnie ze standardami naukowymi w krótszym czasie - zaś sprawozdanie z badań zgodnie z par. 20. ust. 3. pkt. 9 - sporządza się w okresie 3 tygodni.

Proszę o wyjaśnienie wymaganego terminu i zakresu prac określonych jako opracowanie wyników badań w odniesieniu do obowiązującego prawa.

6. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia w umowie zapisu o odbiorach częściowych i częściowych płatnościach wynikających z harmonogramu i zaawansowania prac terenowych? W związku z dużym zakresem prac i koniecznością zaangażowania znacznych środków finansowych płatność za zakończoną usługę może wpływać na ograniczenie konkurencyjności co może przełożyć się na negatywny wpływ na interes publiczny.

7. Uwaga do Ogłoszenia i SIWZ:

III.2.3) Zdolność techniczna

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek posiadania wiedzy i doświadczenia jeżeli Wykonawca:

(...)

wykaże się, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonaniem co najmniej jednej usługi polegającej na wykonaniu ratowniczych badań archeologicznych o wartości usługi nie mniejszej niż 600 000,00 zł netto. Wykonawca winien potwierdzić należyte wykonanie wykazanych usług/usługi. Wraz z ofertą należy złożyć wykaz usług potwierdzających spełnienie warunku, polegających na wykonaniu badań w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonanie tych usług (np. referencje) – wzór wykazu stanowi zał. nr 5 do SIWZ.

Wnioskuję się do Zamawiającego w nawiązaniu do Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji z dn. 16.04.1993 r. Art. 3. ust. 2 - o zmianę okresu : ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert - na okres prowadzenia działalności. Wymóg ten utrudnia dostęp do rynku firmom posiadającym wymagane prawem wiedzę i doświadczenie nabyte w czasie prowadzenia działalności, które mogłyby złożyć ważną, konkurencyjną ofertę. Kilkuletni kryzys, jaki dotknął wszystkie branże, wpłynął na zastój na rynku budowlanym, z którym ściśle powiązane są prace archeologiczne. Przez kilka ostatnich lat, na lokalnym rynku nie prowadzono dużych badań archeologicznych. Ponadto, praca nad materiałem pozyskanym w trakcie badań archeologicznych trwa do trzech lat. Wykluczanie doświadczonych firm archeologicznych poprzez wprowadzanie podobnych ograniczeń czasowych nie gwarantuje dobrej jakości realizacji prac ani osiągnięcia przez Zamawiającego najkorzystniejszej cenowo oferty.

ODPOWIEDZI :

Ad. 1

Zamawiający dołączył do SIWZ załącznik z projektem zagospodarowania terenu, na którym zlokalizowane są obiekty kubaturowe oraz opinie konserwatorską i archeologiczną wydaną przez Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku, z których wynika powierzchnia przeznaczona pod ratunkowe badania archeologiczne. Budynek w całości jest podpiwniczony. Projektowany poziom parteru względem terenu wynosić będzie $\pm 0,00 = 2,50$ m npm.

Posadzkę kondygnacji piwnic projektuje się na poziomie -3,00m.

Zamawiający wykreśla zapis mówiący o nadzorze archeologicznym podczas robót ziemnych. W załączeniu zmodyfikowany SIWZ i druk ofertowy.

Ad. 2

Zamawiający nie posiada na chwilę obecną projektu miejsc parkingowych i układu drogowego na działce.

Zamawiający przewiduje pośrednie posadowienie budynku na palach typu „jetgrouting” lub na mikrofalach, w technologii betonu wodoszczelnego, lub ewentualne posadowienie bezpośrednie na wzmocnionym metodą kolumn cementowo – gruntowych (DSM) podłożu – w zależności ustaleń rzeczywistych warunków gruntowo – wodnych.

Ad. 3

Zamawiający wykreśla zapisy w SIWZ, wzorze Oferty i Umowy mówiące o nadzorze archeologicznym podczas robót ziemnych.

W załączeniu zmodyfikowany SIWZ i druk ofertowy.

Ad. 4

Zamawiający nie dysponuje badaniami geotechnicznymi podłoża gruntowego.

Ad. 5

Zamawiający zmienia zapisy w SIWZ, wzorze Oferty i Umowy

z; termin opracowania wyników badań ustala się do 1 miesiąca od zakończenia prac terenowych

na: „Termin sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych uzgodnionego z Zamawiającym i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, na 1 miesiąc od zakończenia prac. Kopię sprawozdania wraz z potwierdzeniem przekazania go do WKZ należy dostarczyć Zamawiającemu. Dopełnienie obowiązku oraz pokrycie kosztów za opracowanie wyników badań archeologicznych i przekazanie ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od daty ich zakończenia, zgodnie z §20 ust. 3 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. (Dz.Ust. Nr 165, poz. 987), Zamawiający przenosi na Wykonawcę badań”

W załączeniu zmodyfikowany SIWZ, formularz ofertowy oraz umowa.

Ad. 6

Zamawiający wprowadza zapis do umowy mówiący o odbiorach częściowych i częściowych płatnościach wynikających z harmonogramu zaawansowania prac terenowych i wyznaczy na podstawie harmonogramu trzy płatności – fakturowania, w trakcie trwania umowy.

W załączeniu zmodyfikowana umowa.

Ad. 7

Zamawiający nie zmienia zapisu. Wykonawca może wykazać się wykonaniem odpowiednich ratowniczych badań archeologicznych na terenie całego kraju, jak i poza jego granicami.

Zamawiający podtrzymuje zapis w SIWZ.

Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 roku w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane, Zamawiający na podstawie § 1.1, pkt 3;

„może żądać wykazu wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy i usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie”.

Zamawiający z uwagi na powyższe nie może zmienić okresu.

Pozostałe zapisy SIWZ nie ulegają zmianie.

W załączeniu:

- poprawiony rozdział II SIWZ
- poprawiony formularz ofertowy
- poprawiona umowa

STARSZY SPECJALISTA
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku

Ewa Samulak– Augustyn

Wyk. w 1 egz.:

- przesłano Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu oraz zamieszczono na stronie :
www.pomorska.policja.gov.pl

ZAŁĄCZNIK nr 1

pieczęć firmowa Wykonawcy

.....data

OFERTA

**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
ul. Biskupia 23
80 – 875 GDAŃSK**

Nawiązując do postępowania o zamówienie publicznego :

„na prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych związanych z realizacją zadania „Budowa zintegrowanego komisariatu Policji Gdańsk – Śródmieście”

1. . Oferujemy wykonanie wyżej wymienionego przedmiotu zamówienia za cenę:

.....zł brutto

W tym cena jednostkowa za 1 m3 przebadanej masy ziemizł brutto

2. Podajemy nr faxu / adres-e-mail do porozumień Zamawiający – Wykonawca.

3. Oświadczamy , że zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, zdobyliśmy również konieczne informacje do przygotowania oferty.

4. Przedmiot zamówienia publicznego zamierzamy wykonać:

a) własnymi siłami*

b) przy pomocy podwykonawców*

którzy wykonają zakres zamówienia jn.:

.....

* niepotrzebne skreślić

w przypadku braku skreślenia powyżej Zamawiający uzna, że Wykonawca wykona zamówienie własnymi siłami.

5. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, tj. 60 dni od ostatniego dnia do składania ofert.

6. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z **warunkami umowy** w niniejszej Specyfikacji i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.

7. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z przepisami uPzp.

8. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie:

Termin wykonania prac wykopaliskowych (terenowych) określa się do 30.09.2014 r.

a) Zobowiązuje się Wykonawcę do skrócenia czasu badań przy sprzyjających warunkach pogodowych.

- b) Termin sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych uzgodnionego z Zamawiającym i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, na 1 miesiąc od zakończenia prac. Kopię sprawozdania wraz z potwierdzeniem przekazania go do WKZ należy dostarczyć Zamawiającemu. Dopełnienie obowiązku oraz pokrycie kosztów za opracowanie wyników badań archeologicznych i przekazanie ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od daty ich zakończenia, zgodnie z §20 ust. 3 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. (Dz.Ust. Nr 165, poz. 987), Zamawiający przenosi na Wykonawcę badań.
- c) Zamawiający wymaga zakończenia badań terenowych w wyżej wymienionym, nieprzekraczalnym terminie.
- d) W przypadku uzasadnionej decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (WKZ) koniecznego rozszerzenia zakresu badań Wykonawca usług zobligowany jest do zaangażowania odpowiednio zwiększonego potencjału kadrowego i organizacyjnego pozwalającego przebadać teren w terminie umownym. Zamawiający nie przewiduje przedłużenia terminu zakończenia prac za wyjątkiem sytuacji, w której pomimo zastosowania wszelkich dostępnych działań i środków niemożliwe było wykonanie badań w żądanym terminie.

9. Upoważniamy Zamawiającego / bądź uprawnionych przedstawicieli / do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń, dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia finansowych i technicznych aspektów naszej oferty.

10. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe.

11. Informacje potrzebne do przeprowadzenia aukcji elektronicznej*:

adres e-mail Wykonawcy, na który ma zostać przesłane zaproszenie do wzięcia udziału w aukcji elektronicznej:

.....

Imię i Nazwisko osoby upoważnionej do składania postąpień w aukcji elektronicznej w imieniu Wykonawcy:

*Dane wymagane przez <https://aukcje.uzp.gov.pl>

Załączniki - oświadczenia i dokumenty:

(uprawniony przedstawiciel)

Zawarta w dniur. pomiędzy Komendą Wojewódzką Policji w Gdańsku,
80-819 Gdańsku, Okopowa 15, NIP: 583-001-00-88 REGON:191236094

reprezentowaną przez:

1. insp. Czesława Koszykowskiego – Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji
w Gdańsku

zwaną w treści Zamawiającym,

a

Wykonawcą

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

1.
2.

o następującej treści:

§ 1

1. Zgodnie z wynikiem postępowania o zamówienie publiczne nr
(art. 39) Wykonawca zobowiązuje się do kompleksowego przeprowadzenia
ratowniczych badań archeologicznych wraz z opracowaniem programu badań
archeologicznych i niezbędnej dokumentacji archeologicznej związanych z realizacją
zadania „Budowa zintegrowanego komisariatu Policji Gdańsk – Śródmieście”
obejmującym działki nr 55/9 i 90/8 w obrębie 91.
2. Zakres usługi obejmuje:
 - 1) opracowanie programu badań archeologicznych,
 - 2) przygotowanie wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań
archeologicznych i uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na
prowadzenie prac od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku,
 - 3) wykonanie ogrodzenia placu budowy (ogrodzenie tymczasowe obu działek),
 - 4) wytyczenie geodezyjne wykopów na powierzchni działek,
 - 5) przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z zatwierdzonym
programem badań,
 - 6) opracowanie niezbędnej dokumentacji archeologicznej związanej przeprowadzonymi
badaniami ratowniczymi.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednim potencjałem kadrowym dla realizacji
zadania, tj. wykwalifikowanymi osobami posiadającymi wykształcenie i kwalifikacje
konieczne do przebadania terenu objętego inwestycją.

2. Wykonawca zobowiązuje się do :
 - 1) opracowania programu badań archeologicznych w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy i przekazania go Zamawiającemu w formie harmonogramu celem zatwierdzenia przez Zamawiającego. Zamawiający w terminie 7 dni zgłosi ewentualne poprawki do harmonogramu. Zatwierdzenie prawidłowego harmonogramu nastąpi w terminie 4 dni od dnia przekazania Zamawiającemu.
 - 2) wykonania prac wykopaliskowych (terenowych) w nieprzekraczalnym terminie do 30.09.2014 r.
 - 3) sporządzenia sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych uzgodnionego z Zamawiającym i przekazania tego sprawozdania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, na 1 miesiąc od zakończenia prac. Kopię sprawozdania wraz z potwierdzeniem przekazania go do WKZ należy dostarczyć Zamawiającemu. Dopełnienie obowiązku oraz pokrycie kosztów za opracowanie wyników badań archeologicznych i przekazanie ich wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 lat od daty ich zakończenia, zgodnie z §20 ust. 3 pkt. 11 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011r. (Dz.Ust. Nr 165, poz. 987), Zamawiający przenosi na Wykonawcę badań.
 - 4) zaangażowania odpowiednio zwiększonego potencjału kadrowego i organizacyjnego pozwalającego przebadać teren w terminie umownym w przypadku uzasadnionego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (WKZ) koniecznego rozszerzenia zakresu badań,
 - 5) przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zmianami) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987 ze zmianami).
 - 6) Zamawiający zobowiązuje się przekazać protokolarnie teren w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.
 - 7) Wykonawca na przekazanym terenie zobowiązuje się zorganizować własnym staraniem i na własny koszt zaplecze, ochronę terenu, właściwe warunki bhp i ppoż. oraz utrzymać porządek.
 - 8) Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia terenu z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

§3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy /za wykonanie ratunkowych badań archeologicznych na terenie o powierzchni 3120 m2/ strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:.....zł brutto
 (słownie.....zł brutto),
 w tym podatek VAT..... %zł.

 Cena jednostkowa za 1m3 przebadanej masy ziemi wynosi.....zł brutto
2. Płatność wynagrodzenia będzie się odbywała trzema fakturami częściowymi (zgodnie z załączonym do umowy harmonogramem prac terenowych) za wykonane i odebrane przez inspektora nadzoru prace. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone łącznie fakturami częściowymi nie może przekroczyć 90 % wartości umownej.

Faktury częściowe płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy Nr

.....
.....
.....

w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

3. Rozliczenie końcowe nastąpi w ciągu 30 dni od daty dokonania odbioru końcowego za przedmiot zamówienia na podstawie ilości faktycznie przebadanej masy ziemi w obrysie projektowanych obiektów budowlanych po zatwierdzeniu przez Zamawiającego sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych i podpisania protokołu odbioru robót.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, wynikające z SIWZ, niniejszej umowy, przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia na prowadzenie badań, jak również nie ujęte w nich, a niezbędne do wykonania zamówienia, w tym koszty robót przygotowawczych i porządkowych, zagospodarowania terenu badań, uporządkowania, wszystkich podatków i opłat, kosztów ubezpieczenia, zabezpieczenia i przechowania odkrytych zabytków, dokumentacji badań, przeniesienia autorskich praw majątkowych do dokumentacji badań.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności Wykonawcy na osoby trzecie (przelewy).

§ 4

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji badań archeologicznych, obejmujące następujące pola eksploatacji:
 - a) utrwalanie i zwielokrotnianie opracowania w jakikolwiek sposób i jakąkolwiek techniką;
 - b) wprowadzanie opracowania do pamięci komputera na dowolnej liczbie stanowisk;
 - c) publicznego wystawiania, odtwarzania oraz publicznego udostępniania opracowania,
 - d) wykorzystywania wyników badań na potrzeby przyszłej inwestycji.
2. Przejście praw, o których mowa w ust. 1, następuje z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji.
3. Przeniesienie praw obejmuje terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Decyzja o zakresie, sposobie i warunkach korzystania z dokumentacji należy do wyłącznej kompetencji Zamawiającego
5. Prawa nabyte na podstawie niniejszego paragrafu Zamawiający może przenieść na osoby trzecie.

§ 5

1. Przekazanie Zamawiającemu przez Wykonawcę kopii sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych nastąpi na 1 miesiąc od daty zakończenia prac terenowych. Zamawiający zgłasza uwagi do sprawozdania w terminie 10 dni od daty od dnia jego otrzymania i przekazuje Wykonawcy. Poprawione sprawozdanie Wykonawca przekaże Zamawiającemu w terminie 7 dni.
2. Miejscem odbioru sprawozdania będzie siedziba Zamawiającego: KWP w Gdańsku, ul. Biskupia 23.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu sprawozdania w 3 egz. w formie papierowej oraz w 3 egz. w formie elektronicznej na płycie CD w formacie kompatybilnym z MS Office.
4. Terminy zakończenia prac terenowych, a także przekazania kopii sprawozdania z przeprowadzonych badań archeologicznych wraz z potwierdzeniem przekazania go do WKZ zostaną potwierdzone w protokole odbioru.

§ 6

1. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonane przedmioty umowy jest potwierdzony przez Zamawiającego protokół odbioru bez uwag.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada środki finansowe na realizację prac objętych umową.
3. Należność za wykonane zamówienie płatna będzie na konto Wykonawcy
.....
4. Termin płatności faktur za wykonane zamówienie wynosi 30 dni od daty otrzymania faktury z protokołem odbioru przez Zamawiającego.
5. W przypadku nieterminowej płatności faktur Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odsetek w ustawowej wysokości.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
2. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Zamawiającemu nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy.
3. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Potrącenie będzie dokonane po pisemnym powiadomieniu Wykonawcy, a w przypadku odstąpienia od umowy, z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 8.

§ 8

1. Na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, tj. kwotę.....zł słownie;.....
.....w:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie wniesione przez wykonawcę najpóźniej z datą zawarcia niniejszej umowy.
3. Zamawiający może, na pisemny wniosek wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w terminie 30 dni od dnia odbioru przedmiotu umowy potwierdzonego podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru bez uwag.

§ 9

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić jn:
Zmiana terminu realizacji umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego w przypadkach:
 - a) - niekorzystnych warunków atmosferycznych
 - b) - nieprzewidzianych kolizji
2. Nie jest ważna zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzenie do niej nowych postanowień niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli po ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian jest następstwem okoliczności, których nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy oraz gdy terminowa realizacja jest niemożliwa z przyczyn obiektywnych, pomimo zastosowania wszelkich dostępnych działań i środków.

§ 10

1. Zamawiający może odstąpić od umowy także w razie istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć przy zawarciu umowy.
2. Odstąpienie od umowy w przypadku określonym w ust. 1 może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w Ustawie Prawo zamówień publicznych.

§ 11

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie Podwykonawcom części zamówienia wymienionej w ofercie Wykonawcy.
2. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania Podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. W przypadku zlecenia Podwykonawcom części zamówienia wymienionej w ofercie Wykonawcy, Wykonawca na minimum 7 dni przed terminem płatności faktury, o której mowa w § 6, jest zobowiązany do przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy/Podwykonawców dotyczącego płatności za wykonane usługi.

§ 12

1. Wykonawca wyznacza Pana/Panią ,
jako koordynatora Wykonawcy w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. Zamawiający wyznacza Pana/Panią ,
jako koordynatora Wykonawcy w zakresie obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

§ 13

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe rzeczowo z siedzibą w Gdańsku.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.

Załącznik:

- harmonogram prac terenowych

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

ROZDZIAŁ II . OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest prowadzenie ratowniczych badań archeologicznych związanych z realizacją zadania „Budowa zintegrowanego komisariatu Policji Gdańsk – Śródmieście” obejmującym działki nr 55/9 i 90/8 w obrębie 91.

CPV- 71351914-3 Usługi archeologiczne

Zakres usługi obejmuje:

1. opracowanie programu badań archeologicznych
2. przygotowanie wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych i uzyskanie w imieniu Zamawiającego zezwolenia na prowadzenie prac archeologiczno – architektonicznych od Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku,
3. wykonanie ogrodzenia placu budowy (ogrodzenie tymczasowe obu działek) na czas prowadzenia badań
4. wytyczenie geodezyjne wykopów na powierzchni działek,
5. przeprowadzenie ratowniczych badań archeologicznych zgodnie z zatwierdzonym programem badań,
6. opracowanie niezbędnej dokumentacji archeologicznej związanej z przeprowadzonymi badaniami ratowniczymi.

Powierzchnia terenu wynosi 7 257 m².

Zakładana powierzchnia terenu objętego badaniami ratowniczymi wynosi około 3120 m². Głębokość do której należy prowadzić badania uzależniona jest od wystąpienia calca. Wystąpienie calca spodziewane jest w przedziale -1,5 do -4 m poniżej poziomu terenu.

Przedmiotowy teren zlokalizowany jest w kwartale ulic Długa Grobla, Wiesława, Zabłotna w granicach obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako historyczny układ urbanistyczny miasta Gdańska w rejonie dawnego Bastionu Jednorożec (Einhorn) oraz Bastionu Młyńskiego (Braun Ross – Gniady Koń) rozebranych pod koniec XIX lub w początkach XX wieku.

Końcowy odbiór przeprowadzonych badań nastąpi z chwilą odebrania dokumentacji dotyczącej wykonanych prac przez Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Gdańsku. Rozliczenie końcowe za przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie ilości faktycznie przebadanej masy ziemi w obrysie projektowanych obiektów budowlanych po zatwierdzeniu przez Zamawiającego sprawozdania zawierającego opracowanie wyników badań archeologicznych i podpisania protokołu odbioru robót.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. 2003 nr 162 poz. 1568 ze zmianami) i Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. 2011 nr 165 poz. 987 ze zmianami)

Teren, na którym będą prowadzone prace archeologiczne zostanie protokolarnie przekazany Wykonawcy w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej i nie przewiduje zamówień uzupełniających **a przewiduje aukcję elektroniczną.**

Zamawiający nie przewiduje Wykonawcom zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje wymagań o których mowa w art.29 ust 4 U-PZP.