

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
80-819 Gdańsk
ul. Okopowa 15

**KOSZTORYS INWESTORSKI-ROBOTY REMONTOWE DACHU
BUDYNEK KOSZAROWY W GDAŃSKU
UL. SŁOWACKIEGO 161**

NAZWA INWESTYCJI : Remont kominów budynku koszarowego nr1
ADRES INWESTYCJI : Budynek koszarowy , Gdańsk ul. Słowackiego 161
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku
ADRES INWESTORA : 80-819 Gdańsk ul. Okopowa 15

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Romuald Szydagis
DATA OPRACOWANIA : MAJ 2013

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
MAJ 2013

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Remont dachu - Budynek Koszarowy , Gdańsk ul. Słowackiego 161					
1		Roboty remontowe dachu budynku koszarowego			
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.1	0701-02	25*3.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
2	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
d.1	0212-04	0.5*(1.80*17+3.30*2+4.00+1.50+3.40+2.90+1.70+2.65)	m ²	26.675	
				RAZEM	26.675
3	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³		
d.1	0310-02	25*0.05	m ³	1.250	
				RAZEM	1.250
4	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m ²		
d.1	0203-13		m ²	26.675	
	z.sz. 2.6.9905-01	26.675		RAZEM	26.675
				RAZEM	26.675
5	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.1	0735-04	75.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
6	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0927-01	75.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
7	KNR 0-17	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m ²		
d.1	0927-03	75.00	m ²	75.000	
				RAZEM	75.000
8	KSNR 5	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych	m		
d.1	0601-01	180.00	m	180.000	
				RAZEM	180.000
9	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość 10 km	m ³		
d.1	0108-19		m ³	2.668	
	0108-20	26.675*0.10	m ³	1.500	
	poz. 2	75.00*0.02		RAZEM	4.168
	poz. 1				
10		Oplata za składowanie gruzu z rozbiórki na wysypisku miejskim	t		
d.1		4.168*1.80	t	7.502	
				RAZEM	7.502

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Remont dachu - Budynek Koszarowy , Gdańsk ul. Słowackiego 161								
1		Roboty remontowe dachu budynku koszarowego						
1	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pi- lastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²					
d.1	0701-02	obmiar = 25*3.00 = 75.000 m ²						
	tynk na kominach							
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m ²	r-g	30.7500	0.00000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
2	KNR 4-01	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²					
d.1	0212-04	obmiar = 0.5*(1.80*17+3.30*2+4.00+1.50+ 3.40+2.90+1.70+2.65) = 26.675 m ²						
1*		-- R -- robocizna 1.42r-g/m ²	r-g	37.8785	0.00000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
3	KNR 4-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3	m ³					
d.1	0310-02	obmiar = 25*0.05 = 1.250 m ³						
1*		-- R -- robocizna 19.86r-g/m ³	r-g	24.8250	0.00000	0.00		
2*		-- M -- cegła budowlana pełna 392szt/m ³	szt	490.0000	0.00000		0.00	
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 45.5kg/m ³	kg	56.8750	0.00000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.238m ³ /m ³	m ³	0.2975	0.00000		0.00	
5*		wapno suchogaszone 25.59kg/m ³	kg	31.9875	0.00000		0.00	
6*		woda z rurociągu 0.146m ³ /m ³	m ³	0.1825	0.00000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.00000		0.00	
8*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.33m-g/m ³	m-g	0.4125	0.00000			0.00
9*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 3.25m-g/m ³	m-g	4.0625	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
4	KNR 4-01	Uzupełnienie zbrojonych czapek kominowych z betonu monolitycznego - objętość elementu w jednym miejscu do 0.5 m3	m ²					
d.1	0203-13	obmiar = 26.675 m ²						
	z.sz. 2.6.							
	9905-01							
1*		-- R -- robocizna 1.31*1.5=1.965r-g/m ²	r-g	52.4164	0.00000	0.00		
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 0.071m ³ /m ²	m ³	1.8939	0.00000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000	0.00000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycz- nym 0,5 t 0.15m-g/m ²	m-g	4.0013	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5	KNR 4-01 d.1 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. III na kominach ponad dachem płaskim obmiar = 75.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.7r-g/m ²	r-g	127.5000	0.00000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0052t/m ²	t	0.3900	0.00000		0.00	
3*		wapno suchogazzone 0.0066t/m ²	t	0.4950	0.00000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.0266m ³ /m ²	m ³	1.9950	0.00000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0067m ³ /m ²	m ³	0.5025	0.00000		0.00	
6*		deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III 0.0176m ³ /m ²	m ³	1.3200	0.00000		0.00	
7*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.00000		0.00	
8*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.04m-g/m ²	m-g	3.0000	0.00000			0.00
9*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.04m-g/m ²	m-g	3.0000	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
6	KNR 0-17 d.1 0927-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT - nałożenie na podłoże farby gruntującej CT 16 - pierwsza warstwa obmiar = 75.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.105r-g/m ²	r-g	7.8750	0.00000	0.00		
2*		-- M -- farba gruntująca CT 16 0.3dm ³ /m ²	dm ³	22.5000	0.00000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.00000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²	m-g	0.0300	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
7	KNR 0-17 d.1 0927-03	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego strukturalnego CERESIT CT 36 grubości 3-5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych obmiar = 75.00 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4613r-g/m ²	r-g	34.5975	0.00000	0.00		
2*		-- M -- sucha mieszanka tynkarska mineralna do wypraw dekoracyjnych (CT36) 3.5kg/m ²	kg	262.5000	0.00000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000	0.00000		0.00	
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.0095m-g/m ²	m-g	0.7125	0.00000			0.00
5*		środek transportowy 0.0132m-g/m ²	m-g	0.9900	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
8 d.1	KSNR 5 0601-01	Montaż zwodów instalacji odgromowej - przewody nienapężane poziome mocowane na wspornikach obsadzanych obmiar = 180.00 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.312r-g/m	r-g	56.1600	0.00000	0.00		
2*		-- M -- pręty stalowe ocynkowane 1.04m/m	m	187.2000	0.00000		0.00	
3*		wsporniki dachowe 1.40szt./m	szt.	252.0000	0.00000		0.00	
4*		złącza rynnowe 0.4szt./m	szt.	72.0000	0.00000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 4%(od M)	%	4.0000	0.00000		0.00	
6*		-- S -- Spawarka Bester 225, 3 fazowa, max 225 A 0.034m-g/m	m-g	6.1200	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
9 d.1	KNR 4-01 0108-19 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczy- mi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobeto- nowych i żelbetowych na odległość 10 km obmiar = 26.675*0.10 2.668 75.00*0.02 1.500 RAZEM 4.168 m³	m³					
1*	poz. 2 poz. 1	-- R -- robocizna 2.13r-g/m³	r-g	8.8778	0.00000	0.00		
2*		-- S -- samochód samowyladowczy 5 t 1.23+9*0.04=1.59m-g/m³	m-g	6.6271	0.00000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000
10 d.1		Opłata za składowanie gruzu z rozbiórki na wysypisku miejskim obmiar = 4.168*1.80 = 7.502 t	t					
1*		-- M -- opłata za składowanie gruzu budowlanego na wysypisku miejskim 1t/t	t	7.5020	0.00000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:			0.00			0.00000	0.00000	0.00000

PODSUMOWANIE

Roboty remontowe dachu budynku koszarowego

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 10% od (R+Kp(R), S+Kp(S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

CAŁY KOSZTORYS			
	RAZEM	Robocizna	Materiały Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [Kp] 65% od (R, S)			
RAZEM			
Zysk [Z] 10% od (R+Kp(R), S+Kp(S))			
RAZEM			
VAT [V] 23% od ($\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$)			
RAZEM			
OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł