

**98/08**

***SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW  
ZAMÓWIENIA***

***PRZETARG NIEOGRANICZONY NA SERWIS  
TECHNICZNY URZĄDZEŃ WENTYLACYJNYCH W  
OBIEKTACH SŁUŻBOWYCH  
KWP GDAŃSK***

GDAŃSK 18.06.2008r

# **SPIS TREŚCI**

***ROZDZIAŁ I - POSTANOWIENIA OGÓLNE***

***ROZDZIAŁ II - OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA***

***ROZDZIAŁ III - UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZAMIERZENIA***

***ROZDZIAŁ IV - OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY***

***ROZDZIAŁ V - WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO***

***ROZDZIAŁ VI - WADIUM***

***ROZDZIAŁ VII - KRYTERIA OCENY OFERT***

***ROZDZIAŁ VIII - SKŁADANIE OFERT***

***ROZDZIAŁ IX - POSTĘPOWANIE O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE***

***ROZDZIAŁ X - ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ***

## **ZAŁĄCZNIKI :**

Nr 1 - Formularz Oferty

Nr 2 - Oświadczenie zgodne z wymogami art.22 ust. 1 Ustawy – prawo zamówień publicznych

Nr 3 - Projekt umowy

## **ROZDZIAŁ I. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

W specyfikacji i we wszystkich dokumentach z nią związanych następujące słowa i zwroty winny mieć znaczenie :

**ZAMAWIAJĄCY** - oznacza w tekście SIWZ - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, 80-819 Gdańsk , ul. Okopowa 15.

Adres do korespondencji: Sekcja Zamówień Publicznych KWP w Gdańsku ul. Biskupia 23 80-875 Gdańsk.

Tel. 058/32-14817, 32-14946 fax: 058/32-14810

adres e-mail: [zamowienia-kwp@pomorska.policja.gov.pl](mailto:zamowienia-kwp@pomorska.policja.gov.pl)

**WYKONAWCA** – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

**OFERTA** - oznacza zestaw wszystkich załączników, oświadczeń, wzorów i dokumentów żądanych przez Zamawiającego w specyfikacji , wypełnionych ściśle z jego wymaganiami i na warunkach tam określonych wraz z wycenioną propozycją Wykonawcy wykonania przedmiotu zamówienia, złożoną przez Wykonawcę w sposób określony w specyfikacji w wyniku przystąpienia do niniejszego postępowania.

**SPECYFIKACJA** - oznacza niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie załączniki, wzory, formularze i inne dokumenty , które stanowią jej integralną część.

**USTAWA** - oznacza ustawę z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych.

**PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA** - oznacza wykonanie zamówienia, w sposób i na warunkach określonych szczegółowo w ROZDZIALE II specyfikacji.

**ZAWIADOMIENIE** - oznacza formalne pisemne powiadomienie WYKONAWCY o zatwierdzeniu wyboru jego Oferty przez Zamawiającego.

**CENA** - oznacza kwotę brutto, należną do zapłaty WYKONAWCY za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z postanowieniami UMOWY.

**UMOWA** - oznacza pisemne zapisanie ogólnych i szczegółowych warunków wykonania zamówienia

## **ROZDZIAŁ II . OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**I. Przedmiotem zamówienia jest zawarcie umów na realizację usługi w zakresie serwisu urządzeń wentylacyjnych w n/w obiektach:**

- 1. Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku ul. Słowackiego 161**
- 2. Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku)ul. Platynowa 6**
- 3. Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni) ul. Waszyngtona 11**
- 4. Komenda Miejska Policji w Sopocie ul. Armii Krajowej 112A**
- 5. Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie ul. Kasztanowa 17**
- 6. Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim ul. Bohaterów Getta 2**
- 7. Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)**
- 8. Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)**

### **II. Zakres zamówienia:**

**a)**

- 1). Wykonawca usługi winien posiadać uprawnienia do wykonania określonej działalności,;
- 2).Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania przeprowadzonych czynności obsługowych w „KSIĄŻCE KONTROLI TECHNICZNEJ” znajdującej się na terenie danego obiektu i uzyskanie potwierdzenia wykonanych czynności.
- 3). Wykonawca po otrzymaniu informacji o awarii systemu wentylacyjnego ,od osoby upoważnionej przez Zamawiającego, obowiązany jest nie później niż w ciągu 12 godzin od jej uzyskania rozpocząć czynności zmierzające do usunięcia nieprawidłowości
- 4). Zamawiający w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy przez Wykonawcę, zleci jej realizację innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę.
- 5). Czynności realizowane przez Wykonawcę winny być przeprowadzone w sposób nie powodujący zakłóceń w pracy obiektów z zachowaniem przepisów BHP, prawa budowlanego, energetycznego i ochrony środowiska .
- 6).Wszelkie usterki wynikające z eksploatacji przedmiotowych urządzeń nie ujęte w niniejszej umowie , a wymagające nakładów finansowych Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić natychmiast po ich stwierdzeniu Zamawiającemu.

**b)**

Zakres czynności wchodzących w serwis urządzeń wentylacyjnych

- 1). **RAZ W MIESIĄCU**- czyszczenie filtrów w centralach wentylacyjnych, regulacja pasków klinowych, sprawdzenie działania urządzeń wentylacyjnych, regulacja temperatur ,regulacja i konserwacja siłowników i nagrzewnic, serwis rozdzielnic elektrycznych sterujących urządzeniami wentylacyjno-grzewczymi, czyszczenie i sprawdzanie szczelności klimatyzatorów, sprawdzenie poprawności działania automatyki, kontrola urządzeń zamontowanych na kanałach wentylacyjnych jak: nagrzewnice, przepustnice z siłownikami o napędzie elektrycznym.
- 2). **DWA RAZY DO ROKU** – wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych wraz z wyczyszczeniem sekcji filtracji, konserwacja klimatyzatorów.
- 3). **RAZ W ROKU** – wymiana pasków klinowych, wymiana łożysk w silnikach i wentylatorach w miarę potrzeb.

**c)**

### **DODATKOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE URZĄDZEŃ WENTYLACYJNYCH**

W n/w obiektach zbudowane są układy wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej z centralami z ogrzewaniem powietrza w okresie zimowym wraz z urządzeniami, okablowaną automatyką ustalającą wszystkie parametry pracy central wentylacyjnych. Zainstalowane centrale pracują jako nawiewno-wywiewne lub nawiewne zintegrowane z wentylatorami dachowymi lub kanałowymi. Kanały wentylacyjne uzbrojone są w czerpnie, wentylatory dachowe, kanałowe i ściennie, tłumiki, kratki nawiewne i wywiewne z przepustnicami i siłownikami, skrzynki rozprężne, nawiewniki sufitowe. Urządzenia te podlegają systematycznej kontroli.

Wszystkie urządzenia należy poddać konserwacji i przeglądowi polegającym na systematycznym czyszczeniu filtrów powietrznych, sprawdzaniu stanu i napięcia lub wymianie pasków klinowych, wymianie łożysk w silnikach i wentylatorach, czyszczeniu i sprawdzeniu szczelności klimatyzatorów.

**KWP Gdańsk, ul. Słowackiego 161**

- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=7500\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=6000\text{m}^3/\text{h}$
- centrala nawiewna grzewcza  $Q=1500\text{m}^3/\text{h}$ , **2 szt.**
- wentylatory dachowe , **2 szt.**

**Komisariat Policji w Gdańsku** (Komenda Miejska Policji w Gdańsku),**ul. Platynowa 6**

- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=2000\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe i ściennie
- klimatyzator z jednostką zewnętrzną

**Komisariat Policji w Gdyni** (Komenda Miejska Policji w Gdyni),**ul. Waszyngtona 11**

- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=2000\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe i ściennie
- klimatyzator z jednostką zewnętrzną

**KMP Sopot ul. Armii Krajowej 112A /cały budynek główny objęty układami wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej/**

- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=6500\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=4800\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=3100\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=900\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe, kanałowe, **36 szt.**
- wentylatory ściennie
- urządzenie do odciążu spalin z wentylatorem dachowym
- 3 szt. klimatyzatorów z jednostkami zewnętrznymi

**KPP Człuchów ul. Kasztanowa /budynek główny i psiarni objęty układami mechanicznej nawiewno-wywiewnej/****wentylacji**

- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=6500\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=2500\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=2000\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=1800\text{m}^3/\text{h}$  **2 szt.**
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=1800\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewno-wywiewna o wydajności  $Q=1500\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe, kanałowe, **17szt.**
- wentylatory ściennie
- urządzenie do odciążu spalin z wentylatorem dachowym
- klimatyzatory z jednostkami zewnętrznymi, **2 szt.**

**KPP Starogard Gdański, ul. Bohaterów Getta 2**

- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=4000\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe, **12 szt.**/budynek główny, budynek garaży, budynek psiarni/
- wentylatory ściennie
- urządzenie do odciążu spalin z wentylatorem dachowym
- 3 szt. klimatyzatorów z jednostką zewnętrzną

**Komisariat Policji w Gdańsku** (Komenda Miejska Policji w Gdańsku)**ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)**

- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=1600\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=1000\text{m}^3/\text{h}$
- centrala grzewcza nawiewna o wydajności  $Q=600\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe i ściennie
- klimatyzator z jednostką zewnętrzną

**Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach****ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 ( nowy obiekt )**

- centrala grzewcza nawiewno- wywiewna o wydajności  $Q=4000\text{m}^3/\text{h}$
- wentylatory dachowe i kanałowe, **8 szt.**
- wentylatory ściennie

- kompleks szatniowy i siłownia – układ wentylacji mechanicznej nawiewnej z nagrzewnicami elektrycznymi, **2 szt.**
- urządzenie do odciążu spalin z wentylatorem dachowym
- klimatyzator z jednostką zewnętrzną

#### **CPV - 50.70.00.00-2**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych i częściowych.

Zamawiający nie zamierza zawrzeć umowy ramowej i nie przewiduje zamówień uzupełniających oraz aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje Wykonawcom zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Wykonawca w złożonej ofercie musi podać zakres zamówienia, który zamierza wykonać przy pomocy podwykonawcy.

Zamawiający przewiduje możliwość zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 uPzp – nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego.

### **ROZDZIAŁ III. UWARUNKOWANIA REALIZACJI ZAMIERZENIA**

Wykonawca zainteresowany wyżej określonym zamówieniem publicznym, przy opracowywaniu oferty, powinien uwzględnić następujące uwagi i zalecenia Zamawiającego ;

#### **wymagany termin realizacji zamówienia:**

- **od 01.12.2008r. do 30.06.2012r.** (okres 43 miesięcy) – dot. n/w obiektów
  - *Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Słowackiego 161*
  - *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku), ul. Platynowa 6*
  - *Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni), ul. Waszyngtona 11*
  - *Komenda Miejska Policji w Sopocie, ul. Armii Krajowej 112A*
- **od dnia zawarcia umowy do 30.06.2012r.** (okres 48 miesięcy) – dot. n/w obiektów
  - *Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie, ul. Kasztanowa 17*
  - *Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim, ul. Bohaterów Getta 2*
- **od 01.01.2009r.\* do 30.06.2012r.** (okres 42 miesiące) – dot. n/w obiektów  
 (\* rozpoczęcie realizacji usługi związane jest z terminem oddania nowych obiektów do użytkowania )
  - *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku)  
ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)*
  - *Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach  
ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)*

### **ROZDZIAŁ IV. SPOSÓB OBLICZANIA CENY OFERTY**

#### **1. Ogólne zasady :**

- Wykonawca w przedstawionej ofercie winien obliczyć cenę zgodnie z zał. nr 1 do SIWZ;
- cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich ( do dwóch miejsc po przecinku ) za wykonanie przedmiotu zamówienia;

### **ROZDZIAŁ V. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO**

#### **1. Warunki wymagane od Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego:**

- Spełnienie warunków określonych w art. 22 i 24 – Prawo zamówień publicznych,
- Spełniają warunki SIWZ i Ustawy – Prawo zamówień publicznych

#### **2. Dokumenty lub oświadczenia wymagane od Wykonawców:**

Zamawiający wymaga, aby każdy z Wykonawców składając ofertę na przedmiot zamówienia określony w Rozdziale II, złożył następujące **dokumenty** :

- wypełniony **formularz Oferty** - według ZAŁĄCZNIKA Nr 1; **Uwaga:** podpisany przez upoważnionego przedstawiciela (- li) zgodnie z wypisem z właściwego rejestru;
- aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej.

- oświadczenie zgodnie z wymogami art. 22 i 24 Ustawy ( ZAŁĄCZNIK Nr 2 );

Zamawiający dopuszcza wspólne ubieganie się Wykonawców o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo.

Dokumenty stanowiące załączniki wymagane przez specyfikację powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę wg warunków i postanowień zawartych w specyfikacji - bez dokonania w nich zmian.

W przypadku, gdy jakaś część wymaganych dokumentów nie dotyczy Wykonawcy, wpisuje on w danym miejscu " nie dotyczy ".

**Pod pojęciem aktualne rozumie się dokument: aktualny odpis z odpowiedniego rejestru wystawiony nie wcześniej niż 6 m – cy przed upływem terminu do składania ofert.**

**Dokumenty** : odpis z rejestru i inne dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii tych dokumentów - poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę .

**Jednocześnie Zamawiający informuje , że wszelkie pełnomocnictwa dołączone do oferty muszą być złożone w formie oryginałów lub notarialnie potwierdzonej kserokopii.**

Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu, gdy przedstawiona przez Wykonawcę kserokopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawidłowości, a Zamawiający nie może sprawdzić jej prawdziwości w inny sposób.

Wykonawca może złożyć inne dokumenty mogące przedstawić ofertę w sposób najbardziej korzystny, np. prospekty reklamowe.

Zamawiający prosi o wypełnianie dokumentów załączonych do specyfikacji istotnych warunków Zamówienia.

### **3. Zasady oceny spełnienia warunków i wymogów Zamawiającego:**

Zamawiający oceni spełnienie warunków i wymogów określonych w pkt.V.1 i pkt.V.2.:

A/ Jeżeli Wykonawca nie wykaże się spełnieniem warunków i wymogów o których mowa w pkt.V.1 i

pkt.V.2 lub w przypadku gdy Zamawiający nie uzna złożonych dokumentów za spełniające te

wymogi, Wykonawca zostanie **wykluczony lub oferta odrzucona** bez szczegółowej analizy

merytorycznej oferty. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą

B/ Jeżeli Wykonawca wykaże się spełnieniem warunków i wymogów, o których mowa w pkt.V.1 i pkt.V.2 oraz Zamawiający uzna złożone dokumenty za spełniające te wymogi, Oferta zostanie zakwalifikowana do dalszej analizy.

Zamawiający informuje, że sposobem porozumiewania się pomiędzy Wykonawca – Zamawiający będzie forma pisemna. Zamawiający dopuszcza formę porozumiewania się faxem. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informację ( za wyjątkiem oferty ) faxem, każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

## **ROZDZIAŁ VI . WADIUM**

Zamawiający nie przewiduje wpłaty wadium.

## **ROZDZIAŁ VII. KRYTERIA OCENY OFERT**

### **1. Kryteria wyboru najkorzystniejszej Oferty :**

**Przy wyborze i ocenie złożonych ofert, Zamawiający kierować się będzie wyłącznie ceną. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, który zaoferował najniższą cenę na całość zamierzenia.**

## **ROZDZIAŁ VIII . SKŁADANIE OFERT**

### **1. Forma przygotowania Oferty :**

1.1. Oferta powinna być napisana w 1 egz. na maszynie do pisania lub przy pomocy komputera lub ręcznie oraz powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela lub przedstawicieli Wykonawcy ( zgodnie z wpisem w stosownym dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami ustawowymi ).

1.2. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

## **2. Forma złożenia Oferty :**

- 2.1. Wykonawca powinien złożyć ofertę wraz z wszystkimi wymaganymi przez Prawo i specyfikację dokumentami, załącznikami.
- 2.2. Oferta powinna zostać złożona w zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie kopercie i oznaczona wyłącznie :  
a/ firmą ( nazwiskiem ) i adresem Wykonawcy,  
b/ oznakowaniem : "**Oferta na serwis urządzeń wentylacyjnych - nr sprawy 98/08**"
- 2.3. Jeżeli Oferta zostanie złożona w inny sposób niż powyżej opisany, Zamawiający - KWP w Gdańsku nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie, przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.

## **3. Uznanie ważności Oferty :**

Aby Oferta mogła zostać uznana za ważną i brać udział w ocenie powinna spełniać wymogi Ustawy i niniejszej specyfikacji, a zwłaszcza być złożona w terminie do składania ofert , o którym mowa w Rozdział VII, pkt 4. specyfikacji.

Zamawiający zgodnie z art.89 ust. 1 Prawa zamówień publicznych zobowiązany jest **odrzuć** Ofertę, jeżeli :

- 1) jest niezgodna z ustawą;
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert;
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny;
- 7) wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **4. Termin i miejsce złożenia oferty:**

4.1. Oferta powinna zostać złożona Zamawiającemu na adres:

**Sekcja Zamówień Publicznych KWP w Gdańsku Komendy Wojewódzkiej Policji w Gdańsku, 80-875 Gdańsk, ul. Biskupia 23 w nieprzekraczalnym terminie do dnia 27.06.2008 r. do godz. 9.50 .**

4.2. Jeżeli oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą (np. pocztą kurierską ), o terminie złożenia oferty decyduje termin dostarczenia oferty do Zamawiającego, a nie termin np. wysłania oferty listem poleconym lub złożenia zlecenia Oferty pocztą kurierską.

## **5. Koszty sporządzenia Oferty :**

Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

## **6. Język Oferty :**

6.1. Oferta oraz cała korespondencja i dokumenty związane z ofertą powinny być sporządzone wyłącznie w języku polskim.

6.2. Dokumenty związane z ofertą i literatura pomocnicza ( np. prospekty reklamowe ) mogą być dostarczone innym języku, jeżeli będą zaopatrzone w dokładny przekład odnośnych fragmentów na język polski.

## **7. Związanie Ofertą :**

7.1. Oferta winna zachować swoją ważność przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.

7.2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

7.3. Z postępowania o zamówienie publiczne wyklucza się Wykonawcę, który nie wyraził zgody na przedłużenie okresu związania z ofertą.

## **8. Ilość Ofert :**

8.1. Każdy z Wykonawców może złożyć tylko jedną ofertę na całość przedmiotu zamówienia.

## **9. Przedłużenie terminu składania Ofert :**

9.1. Zamawiający przedłuża termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień albo uzupełnień dotyczących specyfikacji.

- 9.2. Przedłużenie terminu składania ofert dopuszczalne jest tylko przed jego upływem.
- 9.3. O przedłużeniu terminu do składania ofert Zamawiający – KWP w Gdańsku powiadomi natychmiast każdego Wykonawcę, któremu przekazano specyfikację.

**10. Oferty spóźnione :**

Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego - KWP w Gdańsku po terminie do składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

**11. Modyfikacja i wycofanie Ofert :**

11.1 Wykonawca może dokonać modyfikacji lub wycofać złożoną ofertę na pisemny wniosek który zostanie złożony Zamawiającemu - KWP w Gdańsku przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

**12. Uzyskanie informacji niezbędnych do przygotowania Oferty :**

Zaleca się, aby Wykonawca uzyskał wszelkie informacje i dane, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.

**13. Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami :**

Osobą upoważnioną przez Zamawiającego - KWP w Gdańsku do kontaktu z Wykonawcami jest p. Ewa Samulak-Augustyn – Starszy Specjalista Sekcji Zamówień Publicznych KWP w Gdańsku, tel. 058-32-14817, p. Monika Sarach - Specjalista Sekcji Zamówień Publicznych KWP w Gdańsku tel.058- 3214946, fax 058-32-14810 e-mail: zamowienia-kwp@pomorska.policja.gov.pl w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup>.

**14 .Forma pracy osoby upoważnionej :**

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródeł zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej zamieszcza na tej stronie.

**15. Modyfikacja SIWZ :**

Zamawiający – KWP w Gdańsku może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert zmodyfikować treść dokumentów zawierających SIWZ. Dokonane w ten sposób uzupełnienie przekazuje się niezwłocznie wszystkim Wykonawcom i są one dla nich wiążące.

**16. Zebranie Wykonawców :**

Zamawiający nie przewiduje zebrania Wykonawców, o którym mowa w art. 38 ust. 3 USTAWY – Prawo zamówień publicznych.

## **ROZDZIAŁ XI . POSTĘPOWANIE O ZAMÓWIENIA PUBLICZNE**

**1. Publiczne otwarcie Ofert :**

- 1.1. Złożone Oferty zostaną otwarte publicznie **w dniu 27.06.2008r. o godz. 10.00** w siedzibie Zamawiającego : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W GDAŃSKU , 80-875 Gdańsk, ul. Biskupia 23 – Sekcja Zamówień Publicznych w obecności przedstawicieli Wykonawców, którzy zechcą wziąć udział w otwarciu ofert.
- 1.2. W trakcie części jawnej Zamawiający – KWP w Gdańsku odczyta przed otwarciem ofert kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a następnie otworzy oferty i odczyta:
- firmę ( nazwę ) i adres Wykonawcy
  - cenę oferty.
- 1.3. Informacje, o których mowa powyżej doręczone zostaną Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwieraniu ofert, na ich pisemny wniosek.

**2. Wyjaśnianie Ofert :**

- 2.1. Dla ułatwienia oceny i porównania złożonych ofert, Zamawiający może według swojego uznania, zwrócić się do każdego Wykonawcy o wyjaśnienie treści złożonej oferty. Żądane wyjaśnienia zostaną przekazane przez Wykonawcę niezwłocznie w formie pisemnej lub faxem.
- 2.2. Zamawiający nie przewiduje w związku z zadanymi pytaniami lub wyrażonymi wątpliwościami, żadnych negocjacji dotyczących złożonej oferty.
- 2.3 .W przypadku stwierdzenia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych, Zamawiający – KWP w Gdańsku poprawi omyłki, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców którzy złożyli oferty.,

2.4 Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny w następujący sposób:

- 1) w przypadku mnożenia cen jednostkowych i liczby jednostek miar:
  - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada iloczynowi ceny jednostkowej oraz liczby jednostek miar, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar oraz cenę jednostkową,
  - b) jeżeli cenę jednostkową podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano liczbę jednostek miar i ten zapis ceny jednostkowej, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny;
- 2) w przypadku sumowania cen za poszczególne części zamówienia:
  - a) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen za części zamówienia, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za części zamówienia,
  - b) jeżeli cenę za część zamówienia podano rozbieżnie słownie i liczbą, przyjmuje się, że prawidłowo podano ten zapis, który odpowiada dokonaniem obliczeniu ceny,
  - c) jeżeli ani cena za część zamówienia podana liczbą, ani podana słownie nie odpowiadają obliczonej cenie, przyjmuje się, że prawidłowo podano ceny za część zamówienia wyrażone słownie;
- 3) w przypadku oferty z ceną określoną za cały przedmiot zamówienia albo jego część (cena ryczałtowa):
  - a) przyjmuje się, że prawidłowo podano cenę ryczałtową bez względu na sposób jej obliczenia,
  - b) jeżeli cena ryczałtowa podana liczbą nie odpowiada cenie ryczałtowej podanej słownie, przyjmuje się za prawidłową cenę ryczałtową podaną słownie,
  - c) jeżeli obliczona cena nie odpowiada sumie cen ryczałtowych, przyjmuje się, że prawidłowo podano poszczególne ceny ryczałtowe.

### **3. Badanie i ocena ofert :**

3.1. Ocena, porównanie i wybór najkorzystniejszej oferty będzie przeprowadzony przez Komisję przetargową powołaną przez Zamawiającego – KWP w Gdańsku, na podstawie ustalonych kryteriów, o których mowa w ROZDZIALE VI specyfikacji. Ocena Komisji przetargowej podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty są jawne od chwili ich otwarcia, a wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu po upływie terminu ich składania.

### **4. Rozstrzygnięcie postępowania :**

Postępowanie zostanie rozstrzygnięte w momencie gdy jego wynik zatwierdzi Zamawiający.

### **5. Zawiadomienie :**

Zamawiający - KWP w Gdańsku zawiadomi niezwłocznie, pisemnie o wyniku postępowania wszystkich uczestników zgodnie z art. 92 uPzp

### **6. Podpisanie umowy :**

- Podpisanie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi w ósmym dniu od daty ogłoszenia o wyniku postępowania, jednak nie później niż w dniu, w którym upływa termin związania ofertą. Umowy zostaną podpisane w siedzibie Zamawiającego.
- Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1

### **8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy:**

*Zamawiający nie przewiduje wpłat zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*

### **9. Z chwilą podpisania umowy postępowanie uważa się za zakończone.**

### **10. Unieważnienie postępowania.**

Zamawiający ma prawo zgodnie z art.93 uPzp unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku, gdy:

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu albo nie wpłynął żaden wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu od wykonawcy niepodlegającego wykluczeniu, z zastrzeżeniem pkt 2 i 3;
- 2) w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania o cenę nie złożono co najmniej dwóch ofert nie podlegających odrzuceniu;

- 3) w postępowaniu prowadzonym w trybie licytacji elektronicznej wpłynęły mniej niż dwa wnioski o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej albo nie zostały złożone oferty przez co najmniej dwóch wykonawców niepodlegające wykluczeniu;
- 4) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 5) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie;
- 6) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć;
- 7) postępowanie obciążone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

O ewentualnym unieważnieniu Zamawiający – KWP w Gdańsku poinformuje Wykonawców, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

## ***ROZDZIAŁ X. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ***

### **1. Zasady wnoszenia protestu ( art. 180 uPzp )**

1. Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do zamawiającego.

2. Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią

3. Protest dotyczący treści ogłoszenia, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także dotyczące postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej lub na stronach portalu internetowego Urzędu - jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

4. W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

5. Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.

6. Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6.

7. Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.

Zamawiający rozstrzyga protest zgodnie z art. 183 uPzp.

### **2. Odwołania i skargi**

W postępowaniu tym wartość zamówienia nie przekracza wyrażonej w złotych kwoty 133.000 Euro – nie stosuje się przepisów Ustawy dotyczących odwołań i skarg.

**ZAMAWIAJĄCY:**

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 22 i 24 - ustawy - Prawo zamówień publicznych z dnia 29.01.2004r. z późniejszymi zmianami niniejszym oświadczam, że:

- 1) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24, ust 1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych, gdzie wyklucza się:
  - wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
  - wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku upadłego;
  - wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
  - osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;

- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

oraz nie podlegam wykluczeniu na podstawie art. 24, ust. 2, pkt. 1 i 2, gdzie wyklucza się wykonawców którzy:

- wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3;

Data:

Podpis Wykonawcy:

/pełnomocniony przedstawiciel/

\_\_\_\_\_  
pieczęć firmowa wykonawcy

**ZAŁĄCZNIK nr 1**

....., dnia .....

## **OFERTA**

**KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI  
ul. Biskupia 23  
80 – 875 GDAŃSK**

Nawiązując do postępowania o zamówienie publicznego na:

**„Serwis techniczny urządzeń wentylacyjnych”**

1. Oferujemy wykonanie wyżej wymienionego przedmiotu zamówienia za cenę:

**- Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku ul. Słowackiego 161**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Platynowa 6**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni) ul. Waszyngtona 11**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Miejska Policji w Sopocie ul. Armii Krajowej 112A**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie ul. Kasztanowa 17**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 48 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim ul. Bohaterów Getta 2**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 48 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 42 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 42 m-cy tj.: .....zł brutto

**Razem brutto ..... zł**

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze SPECYFIKACJĄ ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA i nie wnosimy do niej zastrzeżeń, zdobyliśmy również konieczne informacje do przygotowania oferty.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych Ofertą na czas wskazany w SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA, tj. 30 dni od ostatniego dnia do składania ofert.
4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z **warunkami umowy** w niniejszej Specyfikacji i przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
5. Zobowiązujemy się, w przypadku przyznania nam zamówienia, do podpisania umowy w ósmym dniu od daty wyboru naszej Oferty.
6. Zobowiązujemy się do wykonania przedmiotu zamówienia w terminie :

- **od 01.12.2008r. do 30.06.2012r.** (okres 43 miesięcy) – dot. n/w obiektów

- *Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Słowackiego 161*
- *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku), ul. Platynowa 6*
- *Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni), ul. Waszyngtona 11*
- *Komenda Miejska Policji w Sopocie, ul. Armii Krajowej 112A*

- **od dnia zawarcia umowy do 30.06.2012r.** (okres 48 miesięcy) – dot. n/w obiektów

- *Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie, ul. Kasztanowa 17*
- *Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim, ul. Bohaterów Getta 2*

- **od 01.01.2009r.\* do 30.06.2012r.** (okres 42 miesiące) – dot. n/w obiektów

( \* rozpoczęcie realizacji usługi związane jest z terminem oddania nowych obiektów do użytkowania )

- *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)*
- *Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)*

7. Upoważniamy Zamawiającego / bądź uprawnionych przedstawicieli / do przeprowadzenia wszelkich badań mających na celu sprawdzenie zaświadczeń , dokumentów i przedłożonych informacji oraz do wyjaśnienia finansowych i technicznych aspektów naszej oferty.
8. Oświadczamy, iż wszystkie informacje zamieszczone w ofercie są prawdziwe.
9. Załączniki - oświadczenia i dokumenty :

Data i podpis :

-----  
( uppełnomocniony przedstawiciel )

## U M O W A

Zawarta w dniu .....r. pomiędzy Komendą Wojewódzką Policji w Gdańsku , 80-819 Gdańsku, Okopowa 15, NIP: 583-001-00-88 REGON:191236094

reprezentowaną przez:

1. Henryka Szczepańskiego - Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji w Gdańsku

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....  
.....  
.....

zwanym dalej Wykonawcą.

### § 1

I. Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr .....(art. 39 U-Pzp) Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania serwisu technicznego urządzeń wentylacyjnych w obiektach jn.:

1. *Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku ul. Słowackiego 161*
2. *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku)ul. Platynowa 6*
3. *Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni) ul. Waszyngtona 11*
4. *Komenda Miejska Policji w Sopocie ul. Armii Krajowej 112A*
5. *Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie ul. Kasztanowa 17*
6. *Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim ul. Bohaterów Getta 2*
7. *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)*
8. *Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)*

### II. Zakres zamówienia:

a)

- 1). Wykonawca usługi winien posiadać uprawnienia do wykonania określonej działalności,;
- 2).Wykonawca zobowiązany jest do dokumentowania przeprowadzonych czynności obsługowych w „KSIĄŻCE KONTROLI TECHNICZNEJ” znajdującej się na terenie danego obiektu i uzyskanie potwierdzenia wykonanych czynności.
- 3). Wykonawca po otrzymaniu informacji o awarii systemu wentylacyjnego ,od osoby upoważnionej przez Zamawiającego, obowiązany jest nie później niż w ciągu 12 godzin od jej uzyskania rozpocząć czynności zmierzające do usunięcia nieprawidłowości
- 4). Zamawiający w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy przez Wykonawcę, zleci jej realizację innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę.
- 5). Czynności realizowane przez Wykonawcę winny być przeprowadzone w sposób nie powodujący zakłóceń w pracy obiektów z zachowaniem przepisów BHP, prawa budowlanego, energetycznego i ochrony środowiska .
- 6).Wszelkie usterki wynikające z eksploatacji przedmiotowych urządzeń nie ujęte w niniejszej umowie , a wymagające nakładów finansowych Wykonawca zobowiązany jest zgłosić natychmiast po ich stwierdzeniu Zamawiającemu.

b)

Zakres czynności wchodzących w serwis urządzeń wentylacyjnych

- 1). **RAZ W MIESIĄCU**- czyszczenie filtrów w centralach wentylacyjnych, regulacja pasków klinowych, sprawdzenie działania urządzeń wentylacyjnych, regulacja temperatur ,regulacja i konserwacja siłowników i nagrzewnic, serwis rozdzielnic elektrycznych sterujących urządzeniami wentylacyjno-grzewczymi, czyszczenie i sprawdzenie szczelności klimatyzatorów, sprawdzenie poprawności działania automatyki, kontrola urządzeń zamontowanych na kanałach wentylacyjnych jak: nagrzewnice, przepustnice z siłownikami o napędzie elektrycznym.
- 2). **DWA RAZY DO ROKU** – wymiana filtrów w centralach wentylacyjnych wraz z wyczyszczeniem sekcji filtracji, konserwacja klimatyzatorów.
- 3). **RAZ W ROKU** – wymiana pasków klinowych, wymiana łożysk w silnikach i wentylatorach w miarę potrzeb.

**Zamawiający przewiduje możliwość zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 uPzp – nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego po przeprowadzeniu zamówienia z wolnej ręki.**

#### § 2

1. Zamawiający oświadcza, że dysponuje środkami finansowymi na realizację zadania stanowiącego przedmiot umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada właściwe uprawnienia, niezbędne do wykonania objętych umową prac.

#### § 3

1. Umowna wartość brutto wynosi ..... zł w tym podatek VAT ..... % ..... zł zgodnie z cenami jednostkowymi jak niżej :

**- Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku ul. Słowackiego 161**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
 x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Platynowa 6**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
 x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni) ul. Waszyngtona 11**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
 x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Miejska Policji w Sopocie ul. Armii Krajowej 112A**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
 x 43 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie ul. Kasztanowa 17**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 48 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim ul. Bohaterów Getta 2**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 48 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku) ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 42 m-cy tj.: .....zł brutto

**- Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)**

.....zł netto/m-c + VAT .....% .....tj. zł brutto/m-c  
x 42 m-cy tj.: .....zł brutto

2. Zmiana cennika usług, stanowiącego załącznik nr 1 do umowy, może ulec zmianie o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług według GUS, ogłoszonego w MP za miniony rok, na wniosek Wykonawcy.

3. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy z przedmiotu umowy będzie następować fakturami miesięcznymi, okres rozliczeniowy – miesięczny w poszczególnych jednostkach.

4. W powyższych cenach zawarty jest koszt dojazdu do wyznaczonych obiektów.

5. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzycielności Wykonawcy na osoby trzecie (przelewy).

**§ 4**

1. Faktury wystawiane na Komendę Wojewódzką Policji w Gdańsku ul. Okopowa 15, 80-819 Gdańsk , a przesyłane na adres jednostki, której dana usługa dotyczy tj.:

1. **Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Słowackiego 161 - na adres KWP w Gdańsku ul. Biskupia 23, 80-875 Gdańsk**
2. **Komisariat Policji w Gdańsku , ul. Platynowa 6 – na adres KMP w Gdańsku , ul. Nowe Ogrody 27 , 80-803 Gdańsk**
3. **Komisariat Policji w Gdyni , ul. Waszyngtona 11 – na adres KMP w Gdyni , ul. Portowa 15 , 81-350 Gdynia**
4. **Komenda Miejska Policji w Sopocie, ul. Armii Krajowej 112A**
5. **Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie, ul. Kasztanowa 17**
6. **Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim, ul. Bohaterów Getta 2**
7. **Komisariat Policji w Gdańsku ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt )- na adres KMP w Gdańsku , ul. Nowe Ogrody 27 , 80-803 Gdańsk**
8. **Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 ( nowy obiekt )**

2. Zamawiający zobowiązuje się dokonać wpłaty przelewem na konto Wykonawcy kwoty zgodnej z otrzymaną fakturą w terminie 21 dni od jej otrzymania.

3. Numer rachunku Wykonawcy: .....

## § 5

1. Na zgłoszone usterki w działaniu urządzeń wentylacyjno – grzewczych WYKONAWCA jest zobowiązany rozpocząć czynności zmierzające do ich usunięcia w ciągu 12 godzin od ich zgłoszenia przez ZAMAWIAJACEGO.
2. Wszelkie usterki wynikające z eksploatacji w/w urządzeń nie ujęte w niniejszej umowie, a wymagające nakładów finansowych WYKONAWCA zobowiązany jest zgłosić natychmiast po ich stwierdzeniu ZAMAWIAJĄCEMU.

## § 6

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj.

**od 01.12.2008r. do 30.06.2012r.** (okres 43 miesięcy) – dot. n/w obiektów

- *Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, ul. Słowackiego 161*
- *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku), ul. Platynowa 6*
- *Komisariat Policji w Gdyni (Komenda Miejska Policji w Gdyni), ul. Waszyngtona 11*
- *Komenda Miejska Policji w Sopocie, ul. Armii Krajowej 112A*

**od .....do 30.06.2012r.** (okres 48 miesięcy) – dot. n/w obiektów

- *Komenda Powiatowa Policji w Człuchowie, ul. Kasztanowa 17*
- *Komenda Powiatowa Policji w Starogardzie Gdańskim, ul. Bohaterów Getta 2*

**od 01.01.2009r.\* do 30.06.2012r.** (okres 42 miesiące) – dot. n/w obiektów

( \* rozpoczęcie realizacji usługi związane jest z terminem oddania nowych obiektów do użytkowania )

- *Komisariat Policji w Gdańsku (Komenda Miejska Policji w Gdańsku)  
ul. Obrońców Wybrzeża nr działki 62/24 ( nowy obiekt)*
- *Komenda Powiatowa Policji w Kartuzach  
ul. Sambora nr działki 2/2;1/15 (nowy obiekt)*

## § 7

Strony ustalają, że obowiązują kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, od całości zadania;
2. Zamawiający w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy przez Wykonawcę, zleci jej realizację innemu podmiotowi, a kosztami obciąży Wykonawcę.

## § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 9

Wszelkie zmiany w niniejszej umowie wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzyma Zamawiający a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA