

Nr sprawy – 122/07
Cp – 1471/07
Cp – 1494/07

Gdańsk, 10 sierpnia 2007 roku

.....
..... wg rozdzielnika
.....

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na budowę nowej siedziby Komisariatu Policji Gdańsk – Przemyśle ul. Obrońców Wybrzeża.

Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 Ustawy – Prawo zamówień publicznych informuje, że od potencjalnego Wykonawcy wpłynęło n.w. pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi:

PYTANIA:

1. W przedmiarach robót budowlanych przedmiaru w pozycjach 44, 60, 76 nie pokrywa się z odmiarami zawartymi ww. pozycjach. Nieścisłości te mają również odzwierciedlenie w poz. 45, 46, 61, 62, 77 i 78, np. przedmiar pozycji 44 wynosi: 692,70z2, natomiast obmiar: 750,85 m2.
2. Przedmiary wewnętrznych i zewnętrznych instalacji wod. – kan., c.o. oraz węzła cieplnego zawierają tylko pozycje przedmiarowe. Brak obmiaru.
3. Brak dokumentacji projektowej oraz przedmiarów zasilania energetycznego i sieci zewnętrznych.
4. Brak rysunków:
 - K6, E3/013, E3/019
 - E2/04, E2/05, E2/06, E2/07, E2/08, E2/09, E2/10
 - E2/16, E2/17, E2/18, E2/19, E2/20
 - E2/47, E2/48, E2/49, E2/50
 - E2/60, E2/66, E2/67, E2/68, E2/69
 - E2/70, E2/79
 - E2/80, E2/88, E2/89, E2/90
5. **Termin przygotowania oferty:**

Z uwagi na pełnobrażowy zakres robót przetargu oraz krótki termin przygotowania oferty w trybie zamówienia publicznego /do dnia 20.08.2007/ zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 31.08.2007 r. Dodatkowo należy nadmienić, że jest to okres urlopowy, a dzień 15 sierpnia jest wolnym od pracy. Nie ma możliwości w tak krótkim czasie przygotowania rzetelnej oferty zawierającej wszystkie branże /budowlana, sanitarna i elektryczna/ jednocześnie przy konieczności posilgowania się podwykonawcami. Dodatkowym utrudnieniem jest fakt, że projekty występują w programie PDF, w którym nie ma możliwości ustawienia skali i sprawnego przeliczenia wartości obmiarowych.
6. **Forma kosztorysów:**

W jakiej formie należy załączyć kosztorysy do oferty:

 - a) kosztorys uproszczony zawierający tabelę, opis, cenę jednostkową i wartość, zestawienia R, M, S oraz tabelę elementów scalonych; wskaźnik % k.p., zysku i zakupu materiałów czy też kosztorys szczegółowy z pokazaniem nakładów na robociznę, sprzęt i materiał wraz z ww. elementami kosztorysu.
7. **Branża budowlana:**
 - 1) W przedmiarze robót brak pozycji dotyczącej wykładzin dywanowych w ilości 99,16 m2. Czy należy dopisać pozycję zawierającą brakujący element?
 - 2) W SST ST-02-02.00 Konstrukcje betonowe i żelbetowe występuje beton B-30 jako wymagany dla konstrukcji obiektu. W opisie do projektu oraz w przedmiarze robót występuje beton konstrukcyjny, B-25. Jaki beton należy przyjąć do wykonania konstrukcji obiektu /ściany, stropy, podciągi, słupy/?
 - 3) Prosimy o przesłanie szczegółowych rozwiązań technicznych dotyczących zbijków drewnianych oraz ich obmiar kubaturowy w m3.

8. W Szczegółowej Specyfikacji Technicznej ST-01-02.00 Roboty ziemne występuje zapis o wykonaniu wykopu w osłonie ścianek szczelnych. W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji dotyczącej ww. robót. Zabezpieczenia, jakich wykopów /przy robotach budowlanych czy sanitarnych/ dotyczy ww. zapis?
9. W otrzymanych od Państwa materiałach przetargowych brak jest informacji dotyczącej parametrów technicznych pompowni wód deszczowych i ścieków sanitarnych. Prosimy o podanie parametrów dotyczących wydajności dla ww. elementów robót.

ODPOWIEDZI:

Ad. 1

➤	poz. 44 jest 692,70 m ²	– ma być	750,85 m ²
➤	poz. 45 jest 5,195 T	- ma być	5,631 T
➤	poz. 46 jest 111,90 m ³	- ma być	120,60 m ³
➤	poz. 60 jest 632,20 m ²	- ma być	677,30 m ²
➤	poz. 61 jest 4,724 T	- ma być	5,080 T
➤	poz. 62 jest 102,60 m ³	- ma być	109,35 m ³
➤	poz. 76 jest 651,90 m ²	- ma być	710,80 m ²
➤	poz. 77 jest 4,889 T	- ma być	5,331 T
➤	poz. 78 jest 103,20 m ³	- ma być	111,92 m ³

Ad. 2 Przedmiary zewnętrznych instalacji wod. – kan. wykonane na podstawie profili zawartych w dokumentacji , ilość podano w piśmie Cp – 1427/07 z dnia 2 sierpnia 2007 roku.

Ad. 3 Zasilanie energetyczne wraz z sieciami zewnętrznymi wykonywane przez ENERGA w ramach umowy przyłączeniowej.

Ad. 4 Tych numerów rysunków elektrycznych nie ma w spisie treści, a więc takie rysunki nie istnieją.

Ad. 5 Zamawiający w dniu 14 sierpnia 2007 roku podejmie decyzję o zmianie terminu składania ofert.

Ad. 6 Kosztorys wykonać jako szczegółowy.

Ad. 7

1) W pozycji 229 – 1464,50 Posadzki z wykładziny PCV znajduje się posadzka z wykładziny dywanowej w ilości 99,16 m².

Poz. 229 jest 1464,50 ma być 1363,34 m²

Poz. 230 jest 1464,50 ma być 1363,34 m²

Należy wprowadzić poz. 230a – posadzka z wykładziny dywanowej KNR 2-02 1113 02 w ilości 99,16 m².

2) Należy przyjąć beton zgodnie z dokumentacją projektową: opisem i rysunkami.

3) W pozycji 94 jest podana powierzchnia dachu ze zbijaków i wynikająca z niej kubatura desek iglastych w ilości 0,907 m³.

Ad. 8 Zapis w SST o ściankach szczelnych nie dotyczy tej inwestycji.

Ad. 9 W projekcie występuje tylko przepompownia kanalizacji sanitarnej, której parametry podano w pkt. 5.2 opisu technicznego do projektu budowlano – wykonawczego przyłączy i sieci wewnętrznych.

Pozostałe zapisy specyfikacji pozostają bez zmian.

**STARSZY SPECJALISTA
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku**

Ewa Samulak - Augustyn

Wyk. w 4 egz.

egz. nr 1 - 3 – potencjalni Wykonawcy, którzy pobrali SIWZ

egz. nr 4 – a/a, strona internetowa