

Gdańsk, dnia 13.07.2021r.

Zamawiający:
Komenda Wojewódzka Policji
w Gdańsku
Sekcja Zamówień Publicznych
Znak sprawy – 4/2021
Cp.2380.1-4/2021

.....
...wg rozdzielnika...
.....

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2021 poz. 1129) na: „Komenda Miejska Policji w Gdańsku budynek A – przebudowa i dostosowanie obiektu do aktualnych potrzeb – ETAP I i II „

Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00059079/01 z dnia 2021-05-19
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00060946/01 z dnia 2021-05-21
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00061296/01 z dnia 2021-05-21
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00065319/01 z dnia 2021-05-26
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00077113/01 z dnia 2021-06-09
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00083421/01 z dnia 2021-06-15
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00091035/01 z dnia 2021-06-23
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00095947/01 z dnia 2021-06-25
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00099047/01 z dnia 2021-06-30
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00104958/01 z dnia 2021-07-06

Zamawiający – Komendant Wojewódzki Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2021 poz. 1129) – dalej: uPzp, poniżej udziela odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnienia treści SWZ.

Pytanie :

Wykonawcy do oferty mają załączyć szczegółowy kosztorys ofertowy. Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami z dnia 17.06.2021 :

- Kosztorysy należy złożyć zgodnie z załączonymi do przetargu kosztorysami nakładczymi i przedmiarami robót.
- Zamawiający nie wyraża zgody na modyfikację nakładów rzeczowych oraz podstaw wyceny.
- Kosztorys szczegółowy winien zawierać : w pozycji kosztorysowej wyszczególnione materiały budowlane, ceny jednostkowe materiałów budowlanych, sprzętu i robocizny, ceny jednostkowe danej pozycji kosztorysowej, koszty zakupu, koszty pośrednie, wskaźnik zysku. W związku z powyższymi wymaganiami zamawiającego prosimy o potwierdzenie , że w jednym kosztorysie ofertowym danej branży (np. w kosztorysie elektrycznym etap I)

sporządzonym na podstawie przedmiarów robót otrzymanych od zamawiającego i złożonym do oferty mogą wystąpić różne stawki robocizny

Taka sytuacja występuje często przy kształtowaniu kosztorysów szczególnie przy wynagrodzeniu kosztorysowym i braku możliwości zmiany nakładów rzeczowych.

Nadmieniamy, że wartość robocizny dla poszczególnych zakresów prac budowlanych i branżowych jest różna.

I tak na przykład inna jest stawka robocizny dla robót demontażowych, inna dla prac specjalistycznych, gdzie wymagana jest praca doświadczonego pracownika z wyższymi umiejętnościami i tym samym wyższą stawką robocizny.

Ponadto ceny jednostkowe robót to nie tylko wynik przyjętych z katalogów podstaw wyceny wraz z nakładami ale w głównej mierze ceny dyktowane przez podwykonawców i ukształtowane na rynku robót budowlanych.

Dodać należy, że zamawiający nie wyraził zgody na dodanie w kosztorysie ofertowym pozycji dotyczących przeglądów, serwisowania i konserwacji. Tak więc koszt przypadający na ten zakres musi być częściowo skalkulowany w stawce robocizny. Jednak np. koszt robocizny prac demontażowych nie musi uwzględnić kosztu serwisowania.

Powyższa argumentacja jest przedstawiona dla otrzymania pozytywnej odpowiedzi od zamawiającego z wyrażeniem zgody na różne stawki robocizny.

Informujemy także, że w kosztorysie złożonym do oferty z różnymi stawkami robocizny nie zostaną zmienione nakłady rzeczowe oraz podstawy wyceny. Zostanie wyceniona każda pozycja przedmiarowa wraz ze wskazaniem ceny jednostkowej a to właśnie ceny jednostkowe będą podstawą do rozliczenia robót na podstawie obmiarów.

Wartość robocizny widoczna będzie w każdej pozycji, gdyż do oferty dajemy kosztorysy szczegółowe.

Brak zgody na przyjęcie różnych stawek robocizny zastosowanych w jednym kosztorysie ofertowym spowoduje, że wykonawca składający ofertę będzie musiał zmieniać i sztucznie dopasowywać ceny np. materiału czy sprzętu.

Wykonawca wnosi więc jak na wstępie. Nadmienić przy tym należy, że przy takim sposobie złożenia kosztorysów zostanie spełniony warunek SWZ i wymogi zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający, informuje, że w jednym kosztorysie ofertowym dla danej branży (np. w kosztorysie robót elektrycznych) wykonawca może zastosować różne stawki robocizny

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Kierownik
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku

Monika Sarach

Wykonano w 1 egz.

Oryginał pisma znajduje się u Zamawiającego.