

Gdańsk, dnia 18.06.2021r.

Zamawiający:
Komenda Wojewódzka Policji
w Gdańsku
Sekcja Zamówień Publicznych
Znak sprawy – 4/2021
Cp.2380.1-4/2021

.....
.....wg rozdzielnika.....
.....

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia klasycznego o wartości mniejszej niż progi unijne, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji, zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2019 poz. 2019 ze zm.) na: „Komenda Miejska Policji w Gdańsku budynek A – przebudowa i dostosowanie obiektu do aktualnych potrzeb – ETAP I i II „

Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00059079/01 z dnia 2021-05-19
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00060946/01 z dnia 2021-05-21
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00061296/01 z dnia 2021-05-21
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00065319/01 z dnia 2021-05-26
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00077113/01 z dnia 2021-06-09
Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: 2021/BZP 00083421/01 z dnia 2021-06-15

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, wykonawcy zwrócili się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytania do etapu II

Pytanie 1:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 239 przedmiaru robót budowlanych? Opis tej pozycji cyt. „drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe” nie pozwala na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w niej ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 2:

Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę ilości robót w poz. 240 i 241. W przedmiarze jest 10 sztuk, naszym zdaniem powinno być 1 sztuka.

Pytanie 3:

Prosimy o weryfikację i ewentualną korektę nakładów materiałowych w poz. 240, jest „10 kpl. Drzwi zewnętrznych drewnianych antywłamaniowych 100/205”, naszym zdaniem powinna być 1 sztuka.

Pytanie 4:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 242 i 243 przedmiaru robót budowlanych? Opisy tych pozycji cyt. „ościeżnice uniwersalne” oraz „skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne” nie pozwalają na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w nich ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 5:

Prosimy o uzupełnienie projektu o „rolety ze sterownikiem” w ilości „12,48 m²” ujęte w poz. 244 przedmiaru, między innymi o dane: parametry techniczne, czy mają to być rolety zew./wew., czy sterowane na pilota, z jakiego materiału. W udostępnionej dokumentacji przez Zamawiającego brakuje tych informacji.

Pytanie 6:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 245 przedmiaru robót budowlanych? Opis tej pozycji cyt. „drzwi pełne o pow. do 2 m² EI30” nie pozwala na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w niej ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 7:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 246 przedmiaru robót budowlanych? Opis tej pozycji cyt. „drzwi pełne o pow. do 2 m² EI60” nie pozwala na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w niej ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 8:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 247 przedmiaru robót budowlanych? Opis tej pozycji cyt. „drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe nietypowe ozdobne” nie pozwala na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w niej ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 9:

Prosimy o uzupełnienie projektu o „żaluzje EI 120” w ilości „2,00 m²” ujęte w poz. 250 przedmiaru, między innymi o dane: parametry techniczne, czy mają to być żaluzje

zew./wew., jakie sterowanie (ręczne, elektryczne, czy sterowane na pilota), z jakiego materiału. W udostępnionej dokumentacji przez Zamawiającego brakuje tych informacji.

Pytanie 10:

Prosimy o uzupełnienie projektu o „żaluzje EI 30” w ilości „8,91 m²” ujęte w poz. 251 przedmiaru, między innymi o dane: parametry techniczne, czy mają to być żaluzje zew./wew., jakie sterowanie (ręczne, elektryczne, czy sterowane na pilota), z jakiego materiału. W udostępnionej dokumentacji przez Zamawiającego brakuje tych informacji.

Pytanie 11:

Prosimy o uzupełnienie projektu o zakres robót związanych z „renowacją drzwi” w ilości „6 sztuk” ujęty w poz. 252, między innymi o dane: wymiar drzwi objętych renowacją, szczegółowy zakres renowacji, opis istniejącego stanu drzwi, inwentaryzacje konserwatorską drzwi, wizualizację drzwi. Nadmieniamy, że uniemożliwiono wykonawcy sporządzenia dokumentacji fotograficznej w toku oględzin.

Pytanie 12:

Prosimy o korektę nakładu materiałowego w poz. 251 „żaluzja EI30”, jest „1 tona/m²”. Proponujemy „1 m² na 1m²” w analogi do poz. 250.

Pytanie 13:

Prosimy o korektę nakładów materiałów w poz. 253 „montaż siłowników do okien”, jest „1 sztuka / m²”.

Pytanie 14:

W których oknach ze zestawienia stolarki okiennej (rys. A26, A27) należy uwzględnić „montaż siłowników do okien”, które ujęto w poz. 253?

Pytanie 15:

W poz. 255 ujęto „balustrady ze stali nierdzewnej” w ilości „4,60 m”. Czy w tej pozycji należy ująć „balustrady ze szkła bezpiecznego, klejonego (...)” opisane na rys. A-48. Jeśli nie, to prosimy o wskazanie które balustrady z udostępnionej dokumentacji należy uwzględnić w tej pozycji.

Pytanie 16:

W poz. 68 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 17:

W poz. 97 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika

stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształtownika stalowego.

Pytanie 18:

W poz. 129 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształtownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształtownika stalowego.

Pytanie 19:

W poz. 156 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształtownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształtownika stalowego.

Pytanie 20:

W poz. 184 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształtownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształtownika stalowego.

Pytanie 21:

W poz. 212 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształtownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształtownika stalowego.

Pytania do etapu III

Pytanie 22:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 275 i 276 przedmiaru robót budowlanych? Opisy tych pozycji cyt. „ościeżnice uniwersalne” oraz „skrzydła drzwiowe wewnętrzne pełne” nie pozwalają na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w nich ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 23:

Które drzwi ze zestawienia stolarki drzwiowej (rys. A23, A24) należy uwzględnić w poz. 278 przedmiaru robót budowlanych? Opis tej pozycji cyt. „drzwi wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe nietypowe ozdobne” nie pozwala na jednoznaczną identyfikację wyrobów, jakie miałyby zostać w niej ujęte. Prosimy o odpowiedź, bowiem drzwi w zestawieniach różnią się cenowo, a z udostępnionego przedmiaru oraz kosztorysu nakładczego nie wynikają te istotne dane.

Pytanie 24:

Prosimy o uzupełnienie projektu o „ścianki szklane w ramie wewnętrznej” w ilości „19,53 m²” ujęte w poz. 286, między innymi o dane: parametry techniczne, przeszklenie, wymiary, czy w ściankach tych są drzwi, odporność ppoż, izolacyjność akustyczna. Brak tych danych w udostępnionym projekcie.

Pytanie 25:

Prosimy o uzupełnienie projektu o zakres robót związanych z „renowacją drzwi” w ilości „14 sztuk” ujęte w poz. 289, między innymi o dane: wymiar drzwi objętych renowacją, szczegółowy zakres renowacji, opis istniejącego stanu drzwi, inwentaryzacje konserwatorską drzwi, wizualizację drzwi. Nadmieniamy, że uniemożliwiono wykonawcy sporządzenia dokumentacji fotograficznej w toku oględzin.

Pytanie 26:

Prosimy o korektę materiałów w poz. 238 „posadzka techniczna” w ilości 34,02 m², w której ujęto „zaprawę cementową, cement portlandzki, kruszywo mineralne łamane, materiały pomocnicze”. Z opisu technicznego w branży architektonicznej wynika, że „W serwerowni projektuje się podłogę techniczna, antyelektrostatyczną, podniesioną w stosunku do podłogi właściwej o 25 cm. Płyta podłogi o wymiarach 60x60x4 cm wykonana z płyty wiórowej silnie sprasowanej o gr. 38mm. Spód płyty z blachy stalowej ocynkowanej, wierzch z wykładziny elektrostatycznej PCV. Obrzeża o gr. 0,6mm, wykonane z PCV. Płyty ułożyć na konstrukcji wsporczej składającej się z wolnostojących wsporników stalowych o płynnie regulowanej wysokości, wykonanych z przeprofilowanych blach, spawanych i ocynkowanych oraz profili stalowych C-owych 40x40x2 mm wspartych na wolnostojących wspornikach stalowych o płynnie regulowanej wysokości, wykonanych z przeprofilowanych blach, spawanych i ocynkowanych – całość wg technologii producenta”. Materiały w kosztorysie nakładczym w poz. 238 są nieadekwatne do zakresu ujętego w dokumentacji, stąd prosimy o ich korektę.

Pytanie 27:

Prosimy o korektę materiałów poz. 239 „utwardzenie opiłkami stalowymi gr. 30 mm” w ilości 34,02 m², w której ujęto „zaprawę cementową, cement portlandzki, kruszywo mineralne łamane, opiłki stalowe nierdzewne, masa asfaltowa izolacyjna, materiały pomocnicze”. Z opisu technicznego w branży architektonicznej wynika, że „W serwerowni projektuje się podłogę techniczna, antyelektrostatyczną, podniesioną w stosunku do podłogi właściwej o 25 cm. Płyta podłogi o wymiarach 60x60x4 cm wykonana z płyty wiórowej silnie sprasowanej o gr. 38mm. Spód płyty z blachy stalowej ocynkowanej, wierzch z wykładziny elektrostatycznej

PCV. Obrzeża o gr. 0,6mm, wykonane z PCV. Płyty ułożyć na konstrukcji wsporczej składającej się z wolnostojących wsporników stalowych o płynnie regulowanej wysokości, wykonanych z przeprofilowanych blach, spawanych i ocynkowanych oraz profili stalowych C-owych 40x40x2 mm wspartych na wolnostojących wspornikach stalowych o płynnie regulowanej wysokości, wykonanych z przeprofilowanych blach, spawanych i ocynkowanych – całość wg technologii producenta”. Materiały w kosztorysie nakładczym w poz. 239 są nieadekwatne do zakresu ujętego w dokumentacji, stąd prosimy o ich korektę.

Pytanie 28:

W poz. 90 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 29:

W poz. 121 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 30:

W poz. 161 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 31:

W poz. 186 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 32:

W poz. 211 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża

stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 33:

W poz. 241 ujęto „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm”, a nakład materiałowy dla kształownika stalowego wynosi 19,5 kg/mb. W udostępnionym projekcie wykonawczym branży konstrukcyjnej brak nadproży stalowych „IPN 180”. Prosimy o wskazanie, które nadproża stalowe z projektu konstrukcyjnego należy uwzględnić w tej pozycji oraz wnosimy o korektę nakładów materiałowych, w tym kształownika stalowego.

Pytanie 34:

Jakie drewno (dąb, sosna, mahoń) należy uwzględnić w ofercie w oknach drewnianych? Brak tych danych w udostępnionym projekcie.

Pytania do etapu II i III

Pytanie 35:

Jakie drewno (dąb, sosna, mahoń) należy uwzględnić w ofercie w drzwiach drewnianych? Brak tych danych w udostępnionym projekcie.

Pytanie 36:

W związku z treścią **§ 4 ust.1 wzoru umowy** stanowiącym :

„1. Wartość wykonania robót będących przedmiotem umowy wg oferty Wykonawcy z dnia wynosi brutto zł (słownie: zł .../100), w tym należny podatek VAT o stawce 23% .

Zamawiający dysponuje na realizację zadania w roku 2021 środkami finansowymi w wysokości 2.347.308,00 zł brutto i oczekuje wykonania pełnego zakresu finansowego w 2021 roku do dnia 15.12.2021 r. Pozostałe środki finansowe wynikające ze złożonej oferty do wykorzystania w 2022 – 2023 roku. Zamawiający w I kwartale 2022 roku poda kwotę jaką będzie dysponował na realizację w 2022 roku i odpowiednio w I kwartale 2023 roku poda kwotę jaką będzie dysponował na realizację w 2023 roku.

Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem kosztorysowym w rozumieniu Kodeksu cywilnego i stanowi wartość zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.”

oraz treścią SWZ - rozdział XVII SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY stanowiącym :

- w ust.2 iż :

„ 2. Cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz istotnymi postanowieniami umowy określonymi w niniejszej SWZ.”

- w ust.3, iż :

„ 3. Cena podana na Formularzu Ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.”

Wykonawca wskazać jest w obowiązku, iż zapisy wzoru umowy dotyczące wynagrodzenia kosztorysowego nie korelują z przywołanymi wyżej zapisami SWZ, które ocenić należy jako uregulowania dotyczące wynagrodzenia ryczałtowego. Z treści zapisu ust.3 rozdziału XVII SWZ - SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY- wynika, iż Zamawiający oczekuje złożenia

ofert zawierających ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia. Takiego charakteru nie ma natomiast przewidziany w § 4 ust.1 wzoru umowy rodzaj wynagrodzenia – wynagrodzenie kosztorysowe – któremu nie sposób przypisać cechy ostateczności.

Przy wynagrodzeniu kosztorysowym cena podana w formularzu ofertowym nie może być bowiem ceną ostateczną bowiem jej cechą jest zmienność, uzależniona od ilości wykonanych robót. Wynagrodzenie kosztorysowe jest wynagrodzeniem szacunkowym, sporządzonym na bazie przedmiarów robót załączonych do SWZ przez Zamawiającego i jego ostateczna wartość ustalana jest po wykonaniu robót, a tym samym nie jest ostateczna i może ulec zmianie.

W uwzględnieniu powyższego wykonawca wnosi o dokonanie zmiany zapisów SWZ tak aby były zgodne z przewidzianą we wzorze umowy kosztorysową formą wynagrodzenia.

Pytanie 37:

W dniu 15.06.2021 zamawiający zamieścił na platformie wyjaśnienia . Odpowiedź łączna na pytania 13,14,15 jest nieprecyzyjna.

Prosimy o jednoznaczną odpowiedź, czy ilości i pozycje przedmiarowe w zakresie opraw wykonawcy mają wycenić zgodnie z przedmiarami ?

Pytanie 38:

Informujemy jednocześnie , że w kosztorysie etapu 1 brakuje opraw oznaczonych numerami 4, 6, 10, 12, 16, 18. Opraw 4 i 6 nie ma w żadnym z kosztorysów , natomiast 10, 12, 16, 18 znajdują się w kosztorysie etapu 2 ale tylko część z nich powinna być montowana w 2 etapie.

W etapie 2 znajdują się wszystkie typy opraw, które powinny być montowane w jego zakresie.

Informujemy także, że pozycje kosztorysowe nie obejmują pełnego asortymentu projektowanych opraw oświetleniowych tak jak to zamawiający napisał w odpowiedzi z dnia 15.06.2021 (ad.13.ad.14.ad.15)

Odpowiedzi:

Ad. 1

Poz. 239, drzwi D8, dokumentacja techniczna rys.: nr A-9, nr A-23

Ad. 2, Ad. 3

winno być 10 szt

Ad. 4

Dokumentacja projektowa na rys. nr A-34 i A-35 określa wymiary i kształt ościeżnic do drzwi, ich szerokość określa grubość muru, ponadto zestawienie stolarki A-23 i A-24

Ad. 5

Rolety wewnętrzne elektrycznie, rys. Nr A-10, sterowane miejscowe, parametry techniczne rolet zawarte w dokumentacji elektrycznej

Ad. 6

Zestawienie stolarki drzwiowej rys. Nr A-23 , A-24

Ad. 7

Zestawienie stolarki drzwiowej rys. Nr A-23 , A-24

Ad. 8

Zestawienie stolarki drzwiowej rys. Nr A-23 , A-24, dokumentacja projektowa na rysunkach nr A-34, A-35 określa wymiary drzwi , rysunek drzwi , kształt ościeżnic

Ad. 9, Ad. 10

Żaluzje wewnętrzne p.poz. EI 30 o wymiarach 330x270 cm (poz. 251 kosztorysu nakładczego) elektryczna , sterowana miejscowo, żaluzja p.poz. EI 120 o wymiarach 100x200 cm elektryczna , sterowana miejscowo, wewnętrzna

Ad. 11

Zgodnie z dokumentacją projektową do renowacji przeznacza się drzwi stanowiące wejście do od 3.6 do 3.10 oraz 3.14 (dokumentacja projektowa nr rys. A-12 (w programie konserwatorskim str. 6), oraz na I piętrze pomiędzy komunikacją 1.2 i 1.3 rys. A-10 (w programie konserwatorskim str. 8)

Ad. 12

Zamawiający wyraża zgodę – pozycja nr 251, na zmianę w nakładach rzeczowych (materiał) na zmianę normy na żaluzje EI 30 na normę m²/m²

Ad. 13

W pozycji 253 „montaż siłowników do okien” jest „1 sztuka/m²”, winno być 1 sztuka/1 sztukę

Ad. 14

Zgodnie z dokumentacją projektową w istniejących oknach w pomieszczeniach dla zatrzymanych zaprojektowano montaż siłowników sterowanych elektronicznie umożliwiających zdalne otwieranie okien (rys. A-9)

Ad. 15

W poz. 255 należy uwzględnić balustrady ze stali nierdzewnej, prętowe, rys. A – 47

Ad. 16

Pozycja kosztorysowa nr 68 „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 17

Pozycja kosztorysowa nr 97 „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo,

zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 18

Pozycja kosztorysowa nr 97 „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 19, Ad. 20, Ad. 21

Pozycja kosztorysowa nr 156, 184, 212 „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 22

Dokumentacja projektowa na rys. nr A-34 i A-35 określa wymiary i kształt ościeżnic do drzwi, ich szerokość określa grubość muru, ponadto zestawienie stolarki A-23 i A-24

Ad. 23

Zestawienie stolarki drzwiowej rys. Nr A-23 , A-24, dokumentacja projektowa na rysunkach nr A-34, A-35 określa wymiary drzwi , rysunek drzwi , kształt ościeżnic

Ad. 24

Ścianki szklane o konstrukcji aluminiowej, szklone szkłem bezpiecznym , rys. A – 11 o wymiarach $(1.10+3.00)*2.10*2$ oraz $1.10*2.10$

Ad. 25

Drzwi do renowacji wykonać zgodnie z zakresem prac konserwatorskich str.9

Ad. 26, Ad. 27

„posadzka techniczna” nie wchodzi w zakres robót do wykonania objętych tym przetargiem, specjalistyczna podłoga techniczna w serwerowni jest już wykonana

Ad. 28

Pozycja kosztorysowa nr 90 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 29

Pozycja kosztorysowa nr 121 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z

konstruktorem

Ad. 30

Pozycja kosztorysowa nr 161 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 31

Pozycja kosztorysowa nr 186 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 32

Pozycja kosztorysowa nr 211 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 33

Pozycja kosztorysowa nr 241 Etap III „Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł – dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP. 180mm” – zastosowano prawidłowo, zgodnie z załączonym przedmiarem robót , belki stalowe niezbędne do montażu zostaną ustalone i zweryfikowane po przystąpieniu do robót remontowych w uzgodnieniu z konstruktorem

Ad. 34, Ad. 35

Zestawienie stolarki drzwiowej rys. Nr A-23 , A-24, dokumentacja projektowa na rysunkach nr A-34, A-35 określa wymiary drzwi , rysunek drzwi, kształt ościeżnic, ich szerokość na podstawie szerokości muru, drewno drzwi drewnianych twarde np. dębowe

Ad. 36

Zamawiający KWP w Gdańsku modyfikuje zapisy Rozdziału XVII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY j.n.:

XVII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTY

1. Wykonawca podaje cenę za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem Formularza Ofertowego, stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ.

Przez cenę zgodnie z Art. 7. [Definicje] należy rozumieć:

Ilekcioć w niniejszej ustawie jest mowa o:

1)cenie - należy przez to rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r. poz. 178), nawet jeżeli jest płacono na rzecz osoby niebędącej przedsiębiorcą.

2. Obowiązującym wynagrodzeniem w niniejszym postępowaniu jest wynagrodzenie kosztorysowe.

3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również w niej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia.

4. Będą to m.in. następujące pozycje:

a) podatek VAT,

b) koszty wykonania robót, w tym: pracę urzędzeń, koszt materiałów, pracę sprzętu, robocizna,

c) narzuty i dodatki dla Wykonawcy,

d) koszt wszystkich obowiązków kierownika budowy,

e) koszt transportu, montażu i dostaw,

f) koszty pełnego zakresu robót opisanych projektem budowlanym i wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz innymi warunkami i wymaganiami zawartymi w niniejszej SWZ,

g) koszty mobilizacji i utrzymania zaplecza budowy (w tym dozоровanie budowy, naprawy, koszty dostawy wody, odbioru ścieków, energia elektryczna, koszty przyłączenia liczników),

h) koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, odtworzeniowych,

i) koszty związane z odbiorami robót, w tym wszelkich badań powykonawczych wymaganych przepisami,

j) koszty wykonania sprawdzeń oraz dokumentacji powykonawczej,

k) koszty serwisowania i przeglądów urzędzeń w okresie gwarancji,

l) inne koszty wynikające z zawartej umowy oraz koszty wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia,

5. Konserwacja urzędzeń w zakresie i z częstotliwością wymaganą warunkami gwarancji oraz koszt wszystkich materiałów eksploatacyjnych i konserwacyjnych wliczone są w cenę urzędzenia i leży po stronie Wykonawcy – przez cały czas udzielonej przez Wykonawcę gwarancji.

6. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

7. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

8. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

9. Wyliczona cena oferty brutto będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

10. Art. 225. [Doliczenie do ceny podawanej w ofercie kwoty podatku VAT]

1. Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174, z późn. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

2. W ofercie, o której mowa w ust. 1, wykonawca ma obowiązek:

- 1) poinformowania zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego;
- 2) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
- 3) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym zamawiającego, bez kwoty podatku;
- 4) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

11. Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.

Ad. 37

W kosztorysie pn.: „KN1 KMP w Gdańsku – bud. A skrz. Pd od ul. Nowe Ogrody” należy w poddziale „Oprawy oświetleniowe i roboty towarzyszące” dodać pozycję przedmiarową obejmującą montaż proj. opraw oświetleniowych oznaczonych wg projektu jako nr „12”

- a) Jako podstawę do wyceny należy przyjąć istn. w kosztorysie pozycję nr „88” [d.1.3.3] a materiał opisać jako:
 - „oprawa oświetleniowa LED-ozn. nr "12" wg projektu”i przyjąć ilość obmiarową w wartości: **1** szt.

W kosztorysie pn.: „KN2 KMP w Gdańsku – bud. A skrz. Wsch od ul. 3 Maja” należy w poddziale „Oprawy oświetleniowe i roboty towarzyszące” dodać pozycje przedmiarowe obejmujące montaż proj. opraw oświetleniowych oznaczonych wg projektu jako nr: „3”, „4” i „6”.

- a) Jako podstawę do wyceny montażu opraw nr „3” należy przyjąć istn. w kosztorysie pozycję nr „62” [d.1.2.3] a materiał opisać jako:
 - „oprawa oświetleniowa LED - ozn. nr "3" wg projektu”i przyjąć ilość obmiarową w wartości: **12** szt.
- b) Jako podstawę do wyceny montażu opraw nr „4” należy przyjąć istn. w kosztorysie pozycję nr „63” [d.1.2.3] a materiał opisać jako:
 - „oprawa oświetleniowa LED - ozn. nr "4" wg projektu”i przyjąć ilość obmiarową w wartości: **16** szt.
- c) Jako podstawę do wyceny montażu opraw nr „6” należy przyjąć istn. w kosztorysie pozycję nr „62” [d.1.2.3] a materiał opisać jako:
 - „oprawa oświetleniowa LED - ozn. nr "6" wg projektu”i przyjąć ilość obmiarową w wartości: **9** szt.

Ad. 38

Innych korekt na potrzeby sporządzenia, na podstawie kosztorysów nakładczych pn.: „KN1 KMP w Gdańsku – bud. A skrz. Pd od ul. Nowe Ogrody” oraz „KN2 KMP w Gdańsku – bud. A skrz. Wsch od ul. 3 Maja”, odpowiednich, szczegółowych kosztorysów ofertowych, z uwzględnieniem wszystkich informacji przekazanych przez Zamawiającego, w ramach udzielonych

wcześniej odpowiedzi, na etapie prowadzonego postępowania przetargowego Zamawiający nie zakłada.

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

Kierownik
Sekcji Zamówień Publicznych
KWP w Gdańsku

Monika Sarach

PROSIMY O NIEZWŁOCZNE POTWIERDZENIE NINIEJSZEGO PISMA

poprzez Platformę Zakupową: https://platformazakupowa.pl/kwp_gdansk

Jeżeli wykonawca przyjmując dokument nie potwierdzi zwrotnie faktu odbioru dokumentu, za dostatecznie udokumentowanie faktu skutecznego doręczenia uznaje się pozytywny raport poczty elektronicznej.

Wykonano w 1 egz.: przesłano e-mailem poprzez Platformę Zakupową do adresata pisma. Oryginał pisma znajduje się w teczce niniejszego postępowania.