

Gdańsk, dnia 4 grudnia 2020 roku

Sekcja Zamówień Publicznych  
KWP w Gdańsku  
znak sprawy – 93/2020  
Cp.2380.1-93/2020

..... wg rozdzielnika.....

**Dotyczy: PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:  
BUDOWĘ NOWEJ SIEDZIBY KP CEDRY WIELKIE**

**ogłoszenie o zamówieniu BZP 612129-N-2020 z dnia 18.11.2020 r.  
ogłoszenie o zmianie ogłoszenia BZP-540528467-N-2020 z dnia 30.11.2020 r.**

Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 Ustawy – Prawo zamówień publicznych informuje, że od potencjalnego Wykonawcy wpłynęły n.w. pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi:

**Pytania**

**Pytanie nr 1 – dot. PZT**

Prosimy zamieszczenie rysunków szczegółowych oraz parametrów wiaty śmietnikowej, w opisie PZT pkt 10.1.1. dach wiaty pokryty jest blacho dachówką natomiast w opisie małej architektury w punkcie 2.0. dach pokryty jest poliwęglanem.

**Pytanie nr 2 – dot. PZT**

Prosimy o podanie rysunków posadowienia i konstrukcji pylonu.

**Pytanie nr 3 – dot. PZT**

Prosimy o podanie ilości i rodzaju drzew do wycinki oraz wielkości i rodzaju nowych nasadzeń.

**Pytanie nr 4 – dot. PZT**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt drogowy w tym rozwiązanie dotyczące poszerzenia wjazdu od strony wschodniej.

**Pytanie nr 5 - dot. garażu**

Czy wokół budynku należy wykonać opaskę? Jeżeli tak to jaką?

**Pytanie nr 6 - dot. garażu**

Czy wjazdy do garaży są utwardzone?

**Pytanie nr 7 – dot. budynek komisariatu**

Prosimy o podanie rodzaju wykończenia ścian i sufitów.

**Pytanie nr 8 - dot. budynek komisariatu**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o zestawienie krat.

**Pytanie nr 9 - dot. budynek komisariatu**

Czy wokół budynku należy wykonać opaskę? Jeżeli tak to jaką?

**Pytanie nr 10 - dot. budynek komisariatu**

Prosimy o podanie rodzaju i wymiarów wycieraczek.

**Pytanie nr 11 - dot. budynek komisariatu**

Czy wewnątrz budynku komisariatu przewiduje się system identyfikacji wizualnej?

**Pytanie nr 12 - dot. budynek komisariatu**

Czy dopuszcza się inny system ocieplenia budynku metodą lekka mokra czy wyłącznie ten wskazany w projekcie?

**Pytanie nr 13 - dot. budynek komisariatu**

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunki podestu kontrolnego.

**Pytanie nr 14**

W przedmiarze dotyczącym Systemu Kontroli Dostępu zastosowano elektrozaczepy a w dokumentacji zwory elektromagnetyczne. Jaki element należy przyjąć w ofercie?

**Pytanie nr 15**

Jeżeli w złożonych materiałach przetargowych brakuje elementów niezbędnych do prawidłowej pracy systemów (np. akumulatorów w Systemie Sygnalizacji Napadu i Włamania oraz w Systemie Kontroli Dostępu) to czy oferent ma je uwzględnić w swojej ofercie?

**Pytanie nr 16**

W odpowiedziach do niniejszego postępowania z dnia 30.11.2020r. Zamawiający nie zrozumiał treści pytania nr 5, które brzmiało "proszę o wyszczególnienie wyposażenia toalet, łazienek i toalet dla niepełnosprawnych w wymagane przez Zamawiającego przyrządy lub urządzenia". W odpowiedzi na to pytanie Zamawiający zamieścił treść: "należy przewidzieć wykonanie robót zgodnie z projektem...". Proszę zatem o wskazanie miejsca w projekcie, gdzie takie wyposażenie zostało wyspecyfikowane lub uzupełnienie dokumentacji o takie wyposażenie.

#### **Pytanie nr 17**

W PZT branży elektrycznej jest zasilanie szlabanu. Czy dostawa i montaż szlabanu jest objęty przedmiotem zamówienia? Jeśli tak, proszę o dane techniczne.

#### **Pytanie nr 18**

Dotyczy odpowiedzi do pytania nr 5 oraz 29d)

Proszę o precyzyjną odpowiedź na zadane pytanie: Proszę o wyszczególnienie wyposażenia toalet, łazienek i toalet dla niepełnosprawnych.

#### **Pytanie nr 19**

dotyczy odpowiedzi do pytania nr 14.

Pytanie zostało zadane o udostępnienie specyfikacji i wymagań technicznych dla pylonu informacyjnego.

Odpowiedź: "Zamawiający rezygnuje z pylonu"

Proszę o potwierdzenie rezygnacji z pylonu, gdyż w udostępnionym dokumencie "Projekt małej architektury" Zamawiający wyspecyfikował w punkcie 2.3 Pylon o wymiarach 160x400cm obłożony płytą dibond .

#### **Pytanie nr 20**

Dotyczy odpowiedzi do pytania nr 22 i 28

Proszę o potwierdzenie, że również w rynnach mają zostać ułożone przewody grzewcze, tak może wynikać z odpowiedzi ale nie z zapisów projektowych.

Proszę o precyzyjne uściślenie czy w rynnie ułożyć przewód pojedynczo czy podwójnie.

#### **Pytanie nr 21**

Dotyczy odpowiedzi do pytania nr 29 i)

Proszę jednoznacznie określić materiał orywnowania oraz rur spustowych: czy wycenić i wykonać orywnowanie z PCV czy stalowe ocynkowane powlekane?

#### **Pytanie nr 22**

dotyczy odpowiedzi do pytania nr 29 k)

Proszę o potwierdzenie że warstwy nawierzchni należy wycenić zgodnie z opisem PZT w punkcie :

"13.0. Projektowane utwardzenia terenu

Projektuje się utwardzenie nawierzchni kostką betonową wibroprasowaną gr.

8 cm na podsypce cementowo- piaskowej 4:1 gr. 4 cm. Poniżej warstwa gr.

25 cm z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie.

Miejsca parkingowe z płyt ażurowych typu „MEBA” ."

Proszę jednoznacznie potwierdzić, że warstwy podbudowy pod miejscami parkingowymi zaprojektowano takie same jak pod kostką.

Proszę o udostępnienie rysunków zagospodarowania terenu w formacie CAD celem prawidłowego policzenia ilości, obrzeży krawężników i powierzchni lub o udostępnienie rzetelnego zestawienia.

#### **Pytanie nr 23**

Proszę o podanie informacji dotyczących dostawy urządzeń do łączności krótkofalarskiej.

Przedmiar robót oraz załączona dokumentacja techniczna nie precyzują jakie urządzenia dostarcza wykonawca

## ODPOWIEDZI

### Ad. 1

Należy wykonać zgodnie z planszą zbiorczą którą udostępnił Zamawiający oraz rysunkami szczegółowymi i projektem wykonawczym.

Zamawiający dołącza rysunek Policja –wiatal, projekt małej architektury.

### Ad. 2

Zamawiający rezygnuje z pylonu.

### Ad. 3

Należy wykonać zgodnie z planszą zbiorczą, pozwoleniem na wycinkę i projektem wykonawczym.

Zamawiający dołącza rysunek plansza zbiorcza.

### Ad. 4

Zamawiający dołącza rysunki dotyczące wjazdu na działkę.

### Ad. 5

Należy wykonać zgodnie z projektem:

#### 2.13.6. Opaska wokół budynku

Opaska szerokości 50cm z tłuczni kamiennego lub grubego żwiru na podsypce ze żwiru gr. 10 cm w obrzeżach chodnikowych. Pod kamieniami warstwa geowłókniny.

### Ad. 6

Tak. Powierzchnie utwardzone, które należy wykonać, to wszystkie parkingi, dojazdy oraz place manewrowe na terenie działki objętej pozwoleniem na budowę.

### Ad. 7

Należy wykonać zgodnie z projektem technicznym - patrz opis do projektu wykonawczego  
„2.12.2. Ściany i sufity

Ściany:

- tynk cementowo- wapienne kat. III 1,5 cm,

- łazienki - glazura na całej wysokości ściany,

- pom.socjalne, sekretariat - fartuch z glazury na całej wysokości ścian ciągów kuchennych / tynk cementowo- wapienne kat. III 1,5 cm na pozostałej części,



- klatki schod., kotłownia i pomieszczeniach gospodarcze - tynk cem– wap. kat. III,
- ciągi komunikacyjne ( korytarz, klatka schodowa )– lamperia do wysokości

Sufity:

- tynk cementowo- wapienne kat. III 1,5 cm,
- strych – płyta g-k
- w pomieszczeniach oznaczonych na rzutach sufit podwieszony z płyt g-k na konstrukcji z elementów stalowych.)

#### **Ad. 8**

Należy wykonać zgodnie z rys A12.

#### **Ad. 9**

**Należy wykonać zgodnie z projektem:**

##### 2.13.6. Opaska wokół budynku

Opaska szerokości 50 cm z tłucznia kamiennego lub grubego żwiru na podsypce ze żwiru gr. 10 cm w obrzeżach chodnikowych. Pod kamieniami warstwa geowłókniny.

#### **Ad. 10**

Odp. opis do krat obiektowych w załączeniu.

#### **Ad. 11**

Tak, oznakowanie pomieszczeń w tabliczki identyfikacyjne oraz tablica informacyjna (informująca o rozlokowaniu poszczególnych komórek organizacyjnych) - będą przedmiotem osobnego postępowania.

#### **Ad. 12**

Należy wykonać zgodnie z projektem wykonawczym tj.:

##### 2.13.1. Ściany

Ściany ocieplane metodą lekką mokrą . Ściany ocieplone do głębokości płyty fundamentowej.

Ściany parteru i cokół obłożone mineralnymi płytkami klinkierowymi zgodnie z rysunkiem elewacji. System okładziny elewacyjnej z mineralnymi płytkami klinkierowymi i klejem systemowym gotowym do użycia w kolorze: grafitowym .

Płytki oraz klej muszą być wykonane z tych samych komponentów, przez co zachodzi pomiędzy nimi zjawisko „sieciowania”, czyli tworzenia się jednolitej struktury mineralnej wykluczającej jakąkolwiek możliwość odpadania płytek. Gęstość pozorna kleju musi być taka sama, jak gęstość pozorna surowej masy, z której produkowane są płytki. Zawartość piasków kwarcowych w płytkach min. 92%. Pigmenty na bazie tlenku żelaza. Ręczne wykonanie każdej z płytek. Kolor, struktura oraz wymiary płytek do akceptacji projektanta. Klasyfikacja reakcji na ogień: niepalny. Gwarancja producenta 25 lat.

#### **Ad. 13**

Należy wykonać zgodnie z opisem do projektu wykonawczego.

#### **Ad. 14**

Zgodnie z Projektem należy przyjąć do oferty i skosztorysować zwory elektromagnetyczne.

#### **Ad. 15**

Tak. Wykonawca winien przyjąć do oferty i skosztorysować nie uwzględnione w projekcie instalacji SSWiN i KD akumulatory.

#### **Ad. 16**

WC męski

- wieszak na papier toaletowy
- szczotka do mycia wc
- lustro
- dozownik mydła
- pojemnik na ręczniki papierowe.
- kosz z pokrywą

WC damski

- j.w.
- dodatkowo pojemnik na zużyte podpaski higieniczne

WC NPS

- j.w.
- pojemni na zużyte pampersy
- uchwyty dla nps
- składany stolik do przewijania niemowląt.

#### **Ad. 17**

Dostawę i montaż szlabanu należy uwzględnić w wycenie.

Parametry szlabanu:

- cykl pracy: praca intensywna
- zasilanie 230V
- szlaban jednoramienny
- ramie szlabanu dostosowane do szerokości przejazdu 5m z podpórką na końcu, wyposażone w nalepki odbłaskowe,
- maksymalny czas otwarcia do 7s

- centrala sterująca wyposażona w odbiornik radiowy oraz 5 szt. pilotów
- zabezpieczenie pracy fotokomórkami
- lampa sygnalizacyjna stan pracy

Ponadto należy uwzględnić w wycenie napęd do bramy przesuwnej dostosowany do konstrukcji bramy.

Parametry napędu bramy:

- napęd samohamowny
- maksymalny ciężar bramy 600 kg
- napięcie zasilania 230V
- minimalna prędkość liniowa otwierania 15 m/min
- centrala sterująca wyposażona w odbiornik radiowy oraz 5 szt. pilotów
- zabezpieczenie pracy fotokomórkami
- lampa sygnalizacyjna stan pracy

#### **Ad. 18**

Zamawiający informuje, iż:

WC męski

- wieszak na papier toaletowy
- szczotka do mycia wc
- lustro
- dozownik mydła
- pojemnik na ręczniki papierowe.
- kosz z pokrywą

WC damski

- j.w.
- dodatkowo pojemnik na zużyte podpaski higieniczne

WC NPS

- j.w.
- pojemni na zużyte pampersy
- uchwyty dla nps
- składany stolik do przewijania niemowląt.

#### **Ad. 19**

Zamawiający rezygnuje z pylonu.

#### **Ad. 20**

Przewody grzejne zarówno w rynnach jak i w rurach spustowych mają być ułożone podwójnie. Jest to zgodne z zaleceniami technicznymi wiodących producentów systemów przeciwołodziennych.

#### **Ad. 21**

Orynnowanie ma być stalowe ocynkowane.

**Ad. 22**

Tak, potwierdzamy poniższe warstwy, Zamawiający wystąpił do Biura Projektowego o udostępnienie pliku. Po otrzymaniu pliku CAD zostanie on umieszczony na stronie. Pliku nie należy modyfikować.

**Ad. 23**

Zamawiający dołącza korektę zakresu rzeczowego, teletechnika, pominiętego lub nie-ujętego w Projekcie Technicznym i w przedmiarze.

**Zamawiający dołącza nowy obowiązujący wzór umowy.**

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

STARSZY SPECJALISTA  
Sekcji Zamówień Publicznych  
KWP w Gdańsku  
  
Longina Grzegorska

Wyk. w 1 egz.:

Zamieszczono na stronie internetowej: [www.pomorska.policja.gov.pl](http://www.pomorska.policja.gov.pl),

Przesłano na adresy email Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia

Podpisany oryginał dokumentu znajduje się u Zamawiającego.