

Znak sprawy 12/2019  
Cp.2380.1-12/2019

Gdańsk, dnia 14-03-2019

.....  
..... wg rozdzielnika .....

**dotyczy:** PRZETARG NIEOGRANICZONY NA WYBUDOWANIE PRZYŁĄCZA TELEINFORMATYCZNEGO NOWEJ SIEDZIBY KOMISARIATU POLICJI GDYNIA-WITOMINO UMOŻLIWIAJĄCEGO PODŁĄCZENIE DO SIECI RESORTOWEJ (ŚWIATŁOWODOWE) I PUBLICZNEJ SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ (MIEDZIANE).

**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU 520633-N-2019 z dnia 04-03-2019**

Zamawiający - Komenda Wojewódzka Policji w Gdańsku, działając na podstawie art. 38 Ustawy – Prawo zamówień publicznych (Dz. U nr 19, poz. 177 z dnia 09.02.2004r. z późniejszymi zmianami) informuje, że od potencjalnego Wykonawcy wpłynęły nw. pytania, na które poniżej udziela odpowiedzi.;

**PYTANIA:**

1. §5 Umowy zobowiązuje Wykonawcę do wykonania siłami własnymi całego zakresu rzeczowego robót, natomiast z treści SIWZ wynika dopuszczalność powierzenia części robót podwykonawcy (Rozdział V SIWZ). Jakie jest ostateczne stanowisko Zamawiającego w tym zakresie?
2. Rozdział V pkt 1 SIWZ – „Wykonawca musi zaprezentować min. 1 zespół kadry technicznej, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i będącym członkiem właściwej Izby Samorządu Zawodowego (...)” – proszę o sprecyzowanie, czy spełnia ten warunek Wykonawca, który dysponuje 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń do sprawowania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie o specjalności telekomunikacyjnej (osoba ta jest członkiem właściwej izby Samorządu Zawodowego).
3. Do budowy linii kablowej optotelekomunikacyjnej zaprojektowano kabel światłowodowy typu ZKS-XXOTKtsFo. Jest to kabel stosowany w kanalizacji ściekowej, a ma być ułożony jak w kanalizacji technicznej. Zgodnie z zaleceniami Zarządu Dróg i Zieleni wystarczy zastosować kabel kanałowy wzmacniany przeciwgryzoniowy np. Z-(XV)OTKtsdD produkcji Tele-Fonika. Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennie kabla kanałowego wzmacnianego przeciwgryzoniowego?
4. Rozdział V pkt 1 SIWZ - W kanalizacji teletechnicznej TP S.A. lub Orang Polska S.A. stosowane są kable kanałowe. Wymóg wykazania się przez Wykonawcę realizacją w oparciu o kabel do kanalizacji sanitarnej powoduje znaczne, nieuzasadnione ograniczenie udziału w przetargu. Czy będzie spełniał warunki SIWZ Wykonawca mogący się wykazać przynajmniej

jedną realizacją wybudowania własnymi siłami w kanalizacji teletchnicznej TP S.A. lub Orange Polska S.A., co najmniej jednej linii światłowodowej o pojemności minimum 48J o długości minimum 2 km, kablem kanałowym lub kablem do kanalizacji sanitarnej?

5. Rozdział II – „Warunki rozpoczęcia budowy przedmiotowych przyłączy: dokonanie zgłoszenia robót budowlanych lub uzyskanie prawomocnego pozwolenia na budowę (tam gdzie to konieczne). – proszę o informację, czy ww. zgłoszenie lub uzyskanie pozwolenia na budowę wraz z opracowaniem projektu budowlanego, w tym uzyskaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz uzyskania opinii ZUD, leży po stronie Wykonawcy?

6. Rozdział II – „Wykonać dokumentację geodezyjną powykonawczą (tam gdzie to konieczne) i uzgodnić ją w ZUD” – ponieważ, zgodnie z obowiązującym prawem oraz ze sztuką budowlaną dokumentacja geodezyjna powykonawcza nie wymaga uzgodnienia w ZUD proszę o wyjaśnienie, czy powyższy zapis ma dotyczyć jedynie odstępstw od projektu budowlanego?

7. W związku z wymogiem dostarczenia dokumentacji powykonawczej w wersji edytowalnej (AutoCad), czy Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumentację projektową w takiej wersji?

8. Proszę o wskazanie przewidywanego terminu podpisania Umowy z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

#### **ODPOWIEDZI:**

**Ad.1.** Zgodnie z art. 36 b ust. 1 U-Pzp Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców.

Właściwego zaznaczenia i ewentualnego wpisu w tym zakresie Wykonawca dokonuje w pkt 4 formularza ofertowego (załącznik nr 1).

W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje zapisy §5 projektu umowy;

#### **W załączeniu zmodyfikowana, poprawiona umowa.**

**Ad. 2** Opisana w pytaniu osoba spełnia warunek postawiony przez Zamawiającego, o ile posiada do kierowania robotami minimum 2- letnie doświadczenie zawodowe.

#### **W załączeniu zmodyfikowana, poprawiona umowa.**

#### **Ad. 3 Tak.**

Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennie kabli typu ZKSXXOTKtsFf oraz Z-(XV)OTKtsdD.



**Ad. 4** Wykonawca będzie spełniał warunki SIWZ jeśli wykaże się realizacją takiej linii światłowodowej kablem przeciwgrzyzoniowym typu ZKS-XXOTKtsFo lub ZKS-XXOTKtsFf lub Z-(XV)OTKtsdD.

**Ad.5** Przedmiotowe roboty budowlane zostały zgłoszone przez Zamawiającego do Wydziału Architektoniczno-Budowlanego Urzędu Miasta Gdyni.

**Ad. 6** Tak, powyższy zapis dotyczy odstępstw od Projektu Budowlanego.

**Ad. 7** Tak, udostępni Wykonawcy na etapie realizacji zamówienia publicznego.

**Ad. 8** Zamawiający uzależnia termin zawarcia umowy od oceny ofert po ich otwarciu.

W przypadku dokumentów wadliwych, niezłożonych lub budzących wątpliwości, Zamawiający w terminach ustawowych bądź wyznaczonych przez siebie wzywa Wykonawcę do ich wyjaśnienia, uzupełnienia bądź złożenia.

Dodatkowo zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego w sytuacji gdy zostanie złożona więcej niż jedna oferta nie może nastąpić w terminie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej. W przypadku złożenia przez potencjalnych Wykonawców odwołania Zamawiający, nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub orzeczenia.

**POZOSTAŁE ZAPSIY SIWZ NIE ULEGAJĄ ZMIANIE.**

KIEROWNIK  
Sekcji Zamówień Publicznych  
KWP w Gdańsku  
*Monika Szwach*

- zamieszczono na stronie: [www.pomorska.policja.gov.pl](http://www.pomorska.policja.gov.pl) oraz przesłano e-mail do potencjalnych Wykonawców

**UMOWA NR ..... 2019**

Zawarta w dniu ..... 2019 r. pomiędzy Komendantem Wojewódzkim Policji w Gdańsku, 80-819 Gdańsk ul. Okopowa 15, NIP: 583-001-00-88, REGON:191236094

reprezentowaną przez:

insp. Roberta Sudenisa - Zastępcę Komendanta Wojewódzkiego Policji w Gdańsku

zwaną w treści **Zamawiającym**, a

.....  
reprezentowaną przez:

1. ....
2. ....

zwaną w treści **Wykonawcą**, wyłonioną przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 39 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, o następującej treści.

**§ 1**

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie:

*Wybudowanie przyłącza teleinformatycznego nowej siedziby Komisariatu Policji Gdynia-Witomino do sieci resortowej (światłowodowe) i publicznej sieci telekomunikacyjnej (miedziane).*

§ 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:.....

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się przekazać plac budowy niezwłocznie po podpisaniu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej i przepisami BHP. Będzie stosował materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Budowlane.

Materiały winny posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach lub aprobatę techniczną. Materiały i zastosowane urządzenia muszą być w I gatunku.

2. Wykonawca zobowiązuje się zorganizować plac budowy własnym staraniem i na własny koszt, zapewnić ochronę budowy, właściwe warunki bhp i ppoż. oraz utrzymać porządek na budowie.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.
4. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić Zamawiającemu z 3 dniowym wyprzedzeniem roboty ulegające zakryciu do dokonania odbioru technicznego i ponieść wszelkie koszty z tym związane.

5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji powykonawczej oraz niezbędnych wymaganych przepisami badań na własny koszt.

§ 5

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania całego zakresu rzeczowego robót .....

§ 6

1. Za wykonanie przedmiotu umowy wg zakresu robót w § 1 ustala się wynagrodzenie ryczałtowe wartość netto w kwocie : ..... zł

Słownie: ..... zł

na podstawie złożonej oferty – zał. Nr A do umowy.

podatek VAT 23 % : ..... zł

słownie : ..... zł

wartość brutto : ..... zł

słownie : ..... zł

Cena ryczałtowa obejmuje pełen zakres robót objętych programem funkcjonalno - użytkowym i dokumentacją projektową oraz wszelkie koszty poniesione w związku z prawidłową realizacją przedmiotu umowy i czynnościami odbiorowymi (np. oznakowanie, niezbędne pomiary i ekspertyzy i inne) .

2. Zamawiający nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności Wykonawcy na osoby trzecie (przelewy).



§ 7

1. Rozliczenie prac objętych umową nastąpi w ciągu 7 dni od daty dokonania odbioru końcowego robót na podstawie faktury końcowej.
2. Faktura płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy Nr.....  
w terminie 30 dni od daty złożenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 8

**Strony ustalają, że obowiązują kary umowne z następujących tytułów:**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie końcowego terminu umownego, ustalonego wg § 2 umowy, do dnia faktycznego zgłoszenia gotowości do odbioru, potwierdzonego przez Przedstawicieli Zamawiającego;
- b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
- c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego a zależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia gotowości robót do odbioru zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane w formie pisemnej na adres Zamawiającego.

Na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru Wykonawca musi przekazać Zamawiającemu niezbędne dokumenty /2 komplety/:

- a/ oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania obiektu z projektem, warunkami określonymi w Programie Funkcjonalno-Użytkowym, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami;
  - b/ oświadczenie o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy;
  - c/ oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych;
  - d/ protokoły badań i sprawdzeń (w tym odbiory techniczne);
  - e/ dokumentację techniczną powykonawczą i pomiarową uwzględniającą dokonane zmiany w trakcie budowy;
  - f/ atesty i certyfikaty na znak bezpieczeństwa wbudowanych materiałów.
  - g/ i inne dokumenty wynikające z warunków technicznych realizacji i odbioru robót.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu zamówienia w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
3. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
4. Materiały odbiorowe wymagane od wykonawcy na dzień zgłoszenia gotowości do odbioru, w których stwierdzono błędy lub niedokładności muszą zostać w nieprzekraczalnym terminie 7 dni kalendarzowych poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego. Przekroczenie tego terminu będzie uznane za niespełnienie warunków umowy w zakresie terminu zgłoszenia gotowości do odbioru i stanowić podstawę do zastosowania postanowień umownych w zakresie kar za nieterminową realizację umowy.



§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zadanie stanowiące przedmiot umowy na okres 84 miesięcy od daty odbioru od Wykonawcy przedmiotu umowy.

§ 11

Postanowienia szczegółowe:

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie jest:

Inspektor nadzoru robót telekomunikacyjnych KWP - Jerzy Grubiak

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest :

..... - kierownik robót telekomunikacyjnych

3. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają formy pisemnej i zgody obu stron pod rygorem nieważności takich zmian.

4. W razie wystąpienia istotnych okoliczności powodujących, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w momencie jej zawarcia, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W tym przypadku Wykonawca może żądać wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy o zamówienie publiczne.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a/ sporządzenia przy udziale Zamawiającego protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych;
- b/ zabezpieczenia przerwanych robót na koszt Zamawiającego.

5. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, zobowiązany jest on do:

- a/ sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych;
- b/ zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt;
- c/ naprawienia drugiej stronie szkody, spowodowanej przerwaniem robót.

6. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z ustalonych warunków realizacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia niniejszej umowy w terminie do 30 dni od daty pisemnego zawiadomienia bez możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania.

W tym przypadku zobowiązuje się Wykonawcę do:

- a/ sporządzenia, przy udziale Zamawiającego, protokołu inwentaryzacji robót do tego czasu wykonanych;
- b/ zabezpieczenia przerwanych robót na swój koszt;
- c/ naprawienia drugiej stronie szkody spowodowanej przerwaniem robót.

## § 12

1. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego i Ustawy - Prawo zamówień publicznych.
2. Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowa obowiązuje wraz z załącznikami:

Załącznik A – wycena kosztowa ofertowa

Załącznik B - program funkcjonalno- użytkowy

Załącznik C – zapisy dot. RODO

4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egz. dla Wykonawcy i 3 egz. dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**